

Plano de Recuperação Judicial

- PLATI Comércio de Produtos de limpeza Ltda.
CNPJ: 51.032.589/0001-40

- HIGITRADE DO BRASIL - Industria e Comércio de Produtos de Higiene e Limpeza Ltda.
CNPJ: 26.169.411/0001-07

Maio-2018

Processo de Recuperação Judicial nº. 1000226-37.2018.8.26.0299, em curso na 2ª Vara do Foro da Comarca de Jandira – SP.

Sumário

1.	Considerações Iniciais.....	4
1.1.	Objetivo.....	4
1.2.	Informações sobre o Processo de Recuperação Judicial.....	4
2.	Histórico da Companhia.....	5
2.1.	Resumo da trajetória.....	5
2.2.	Relevância Sócio – Econômica.....	7
2.3.	Compromissos e diferenciais.....	8
2.4.	Organograma.....	9
3.	Motivos para o pedido de recuperação judicial.....	9
3.1.	Fatores da crise.....	9
3.2.	Evolução do endividamento.....	11
3.3.	Evolução do resultado operacional.....	12
3.4.	Conclusão.....	13
4.	Perspectivas futuras para o setor.....	13
5.	Plano de Reestruturação Operacional - Financeira.....	14
5.1.	Reestruturação Operacional.....	14
5.2.	Reestruturação Comercial.....	15
5.3.	Reestruturação Administrativa.....	15
5.4.	Reestruturação Financeira.....	16
6.	Composição do endividamento.....	16
7.	Proposta para pagamento aos Credores.....	17
7.1.	Credores da Classe I – Trabalhistas.....	17
7.2.	Classe II – Garantia Real.....	18
7.3.	Classe III – Credores Quirografários.....	19
7.4.	Classe IV - Credores Microempresas e EPP.....	20
7.5.	Credores não sujeitos à Recuperação Judicial.....	21
8.	Projeções.....	22
8.1.	Resumo das projeções de fluxo de caixa (12 anos).....	22
8.1.1.	Demonstrativo da projeção do Fluxo de Caixa.....	23

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
Tel +55 (11) 3044-7167

9.	Cláusula de Adesão aos credores parceiros.....	24
9.1.	Credores financeiros	24
9.2.	Credores fornecedores	25
10.	Comunicação.....	25
11.	Forma de pagamento aos Credores.....	26
12.	Alterações do Plano	26
13.	Na aprovação do plano de recuperação judicial	26
14.	Considerações Finais.....	27

ANEXO I Laudo Econômico-Financeiro

ANEXO II Laudo de Avaliação de Bens e Ativos

1. Considerações Iniciais

1.1. Objetivo

O presente Plano de Recuperação Judicial é apresentado, em cumprimento ao artigo 53 da Lei 11.101/2005, perante a 2ª Vara do Foro da Comarca de Jandira – SP, por **PLATI Comércio de Produtos de Limpeza Ltda.**, e **HIGITRADE DO BRASIL - Industria e Comércio de Produtos de Higiene e Limpeza Ltda.**, denominadas como Grupo econômico e já qualificadas nos autos desta recuperação judicial.

O conteúdo do presente foi preparado de forma detalhada visando que todas as partes interessadas tenham conhecimento das premissas, planejamento e ações que envolvem a recuperação da **PLATI e HIGITRADE**, bem como o entendimento das causas que resultaram nas dificuldades financeiras da companhia.

Por meio da análise deste Plano será possível validar que as fundamentações e ações necessárias para a recuperação da **PLATI e HIGITRADE**, parte delas já em andamento, asseguram, além dos direitos de todos os credores, a superação da crise financeira e sua continuidade operacional com reflexos positivos na sociedade com geração de empregos, renda, impostos, recursos e tecnologia.

De forma complementar, a análise deste também permitirá validar que as projeções financeiras são factíveis de realização e que a Administração e todos os envolvidos na elaboração deste Plano adotaram premissas conservadoras e em conformidade com o mercado.

1.2. Informações sobre o Processo de Recuperação Judicial

O processo de Recuperação Judicial número 1000226-37.2018.8.26.0299, em tramite perante à 2ª Vara do Foro da Comarca de Jandira – SP foi distribuído em 30/01/2018, o e deferimento do processamento ocorreu em 01/03/2018 e a publicação da decisão que deferiu o processamento ocorreu em 27/03/2018.

Com o deferimento foi nomeado como administrador judicial a empresa **MGA ADMINISTRAÇÃO E CONSULTORIA LTDA EPP.**, representado por **MAURÍCIO GALVÃO DE ANDRADE**, e com endereço na Av. Dr. Chucri Zaidan, 1550 Cj. 13 Brooklin - São Paulo Tel. +55 11 3360-0500.

2. Histórico da Companhia

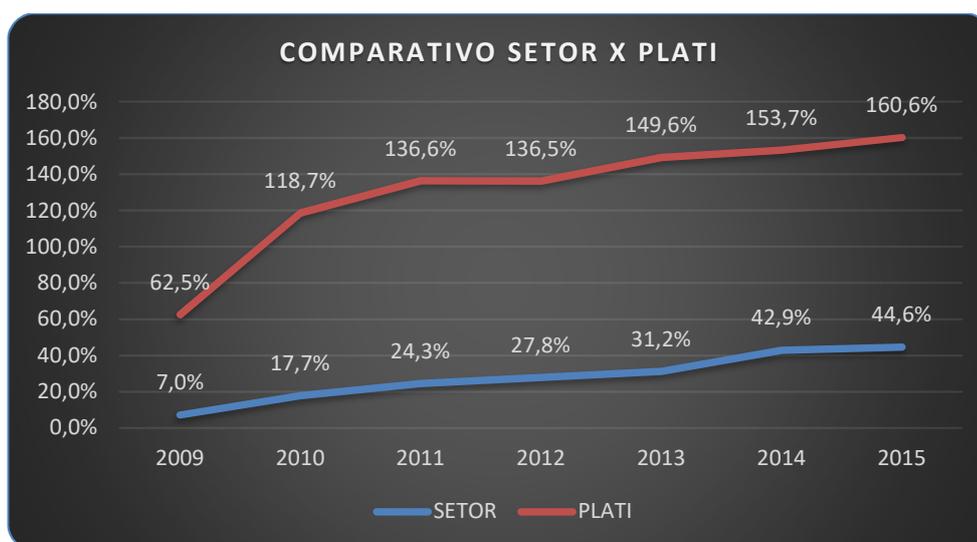
2.1. Resumo da trajetória

A PLATI iniciou suas atividades em agosto de 1982, através de seus sócios Edmilson dos Santos Lima, Daniel Fiuza Pequeno e Edson dos Santos Lima, tendo como objeto social o comércio de materiais de limpeza, de escritório e de representações em geral, sendo que a atividade inicial se concentrou na distribuição de tais materiais ao setor público por meio da participação em concorrências públicas.

Após 20 anos de atuação no mercado, devido a mudanças nas formas e regras de concorrência pública, a PLATI buscou um novo mercado, passando assim, a investir na distribuição de produtos de limpeza e escritório para o setor privado. Para tanto, se reestruturou e investiu em sua equipe de colaboradores de vendas internas via telemarketing.

Essa mudança gerou um crescimento significativo do faturamento da PLATI, fazendo com que ela se sentisse segura para alçar novos voos e, assim, direcionou sua atividade empresarial para atender o setor privado de grandes corporações, inovação que exigiu novos investimentos em sua estrutura.

Os investimentos geraram um crescimento acumulado de 160% entre os anos de 2009 a 2015, crescimento este de 116.p.p acima do crescimento do setor no mesmo período.



X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
 Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
 Tel +55 (11) 3044-7167

A PLATI foi considerada uma das maiores no país no que tange a oferta de produtos e soluções inovadoras no setor de limpeza para órgãos públicos e também para toda a cadeia de empresas privadas, incluindo desde os distribuidores até os consumidores finais.

PRINCIPAIS CLIENTES	Atento do Brasil S/A
	Banco Santander Brasil S/A
	Itaú Unibanco S/A
	Limpadora Brasanitas
	Tecnologia Bancaria S/A
	Liderança Limpeza e Conservação Ltda
	Embrase Serv. Terc. Ltda
	Soluções Serv Terc Ltda
	Top Service Serv de Acesso
	Cia Brasileira de Distribuição
Cinemark Brasil S/A	
Mahle Metal Leve	

PRODUTOS


Acessórios

Aventais; baldes; cestos; dispenser; lâmpadas; luvas


Cozinhas

Alimentos, Germicidas, Detergentes


Descartáveis

Canudos; Forminhas; Plásticos; Sacolas


Limpeza

Equipamentos; Escovas; Vassouras; Panos; etc


Químicos

Água

Sanitária; Alcool; Cloro; Desengraxantes


Tratamento de pisos

Cêras; Removedores; Imperm.; etc

No segundo semestre de 2016, já sentindo os efeitos da crise (assunto que explanaremos no tópico 2 “Motivos para o pedido da Recuperação Judicial”), a PLATI com objetivo de otimizar os custos e os recebíveis, separou os “contratos corporativos” dos “contratos de vendas realizados pelo time de televendas”, criando a empresa HIGITRADE DO BRASIL e transferindo para ela alguns de seus contratos corporativos.

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
 Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
 Tel +55 (11) 3044-7167

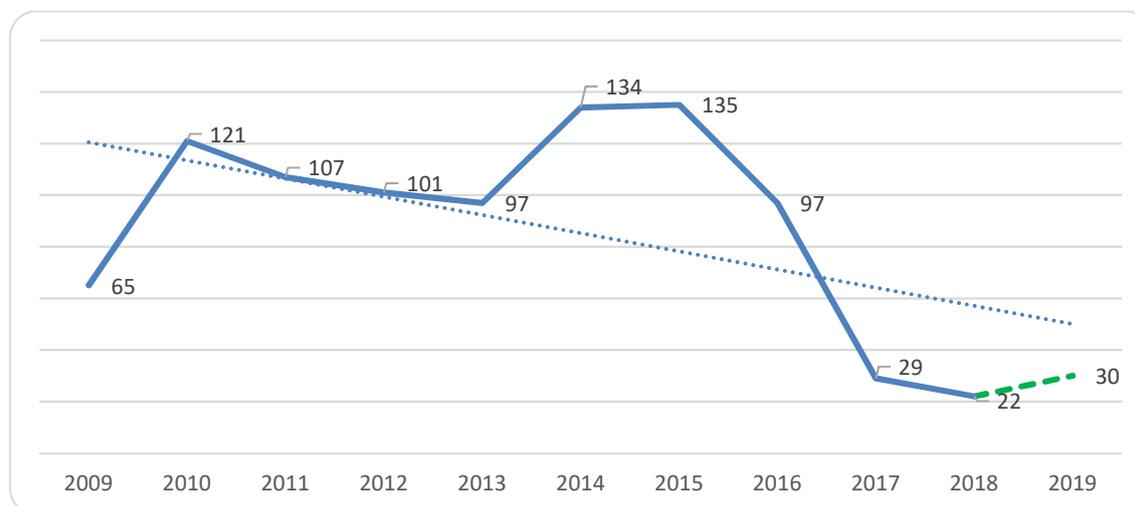
Ao longo da sua trajetória no mercado brasileiro, as Recuperandas sempre tiveram reconhecido papel no segmento. A reboque deste sólido e precioso reconhecimento profissional, que se expressa na marca “PLATI e HIGITRADE” principalmente pela entrega dos serviços propostos, a Companhia adquiriu também respeitabilidade por sua solidez financeira, com pontualidade exemplar em seus compromissos firmados com fornecedores, clientes e funcionários.

2.2. Relevância Sócio – Econômica

O Setor de Higiene e Limpeza Brasileiro é 4º maior do Mundo, e a perspectiva de crescimento entre 2015 a 2020 de 40%, projetando à marca de US\$8,1 bilhões na economia nacional sendo de grande relevância para as empresas que atuam na cadeia produtiva e de distribuição. O Setor de Higiene e Limpeza gera 50mil empregos diretos e representa 10,2% do PIB da Indústria Química de uso final, sem petróleo.¹

Dentro da cadeia de distribuição as Recuperandas geram atualmente 22 empregos diretos, antes do agravamento da crise instalada a companhia detinha um quadro de aproximadamente 135 empregos diretos e com uma participação de mercado de 65 milhões de reais/ano.

▪ Quadro evolutivo de colaboradores:



Fonte: Administração

¹ <https://www.householdexpo.com.br/imgs/seminarios/01.pdf>

As Recuperandas, em toda sua trajetória, sempre prezaram em dar as melhores condições de trabalho aos seus colaboradores, a fim de contribuir não só na formação profissional, mas também na formação pessoal, pois sem seus colaboradores não teria obtido a relevância e respeito que possuem no mercado. Os colaboradores gozam de todos os benefícios legais e exercem suas funções dentro do mais absoluto rigor técnico, além de uma preocupação muito grande no investimento em programas para a prevenção de acidentes de trabalho.

2.3. Compromissos e diferenciais

Apesar da retração das empresas nesses últimos dois anos, as Recuperandas têm forte inserção e reconhecimento no mercado para atingir os patamares antes alcançados através de sua reestruturação, acompanhando o forte crescimento do setor de forma mais estruturada.

▪ Nossa visão de trabalho:

VISÃO

Gerenciar o portfólio de produtos, com foco nas necessidades e expectativas do mercado, oferecendo soluções cada vez mais localizadas.

MISSÃO

Garantir a melhor experiência de compra e prestação de serviços a todos os nossos clientes, bem como o relacionamento excepcional com nossos fornecedores e parceiros. A identidade das empresas do Grupo representa a expressão visual das aspirações de seus profissionais, além de suas responsabilidades e o compromisso com o mercado em geral.

VALORES

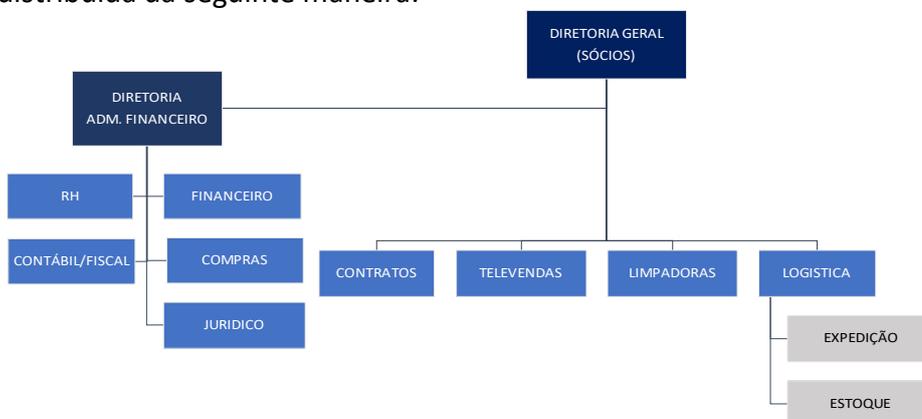
- Inovação para o sucesso de nossos clientes;
- Segurança, Saúde e Responsabilidade ambiental;
- Competência pessoal e profissional;
- Respeito mútuo e diálogo aberto;
- Integridade.

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
Tel +55 (11) 3044-7167

2.4. Organograma

A Estrutura Organizacional da PLATI E HIGITRADE pós pedido de Recuperação Judicial está distribuída da seguinte maneira:



3. Motivos para o pedido de recuperação judicial

3.1. Fatores da crise

Conforme amplamente exposto na petição inicial as Recuperadas enfrentam as consequências direta da ocorrência de uma série de fatos adversos:

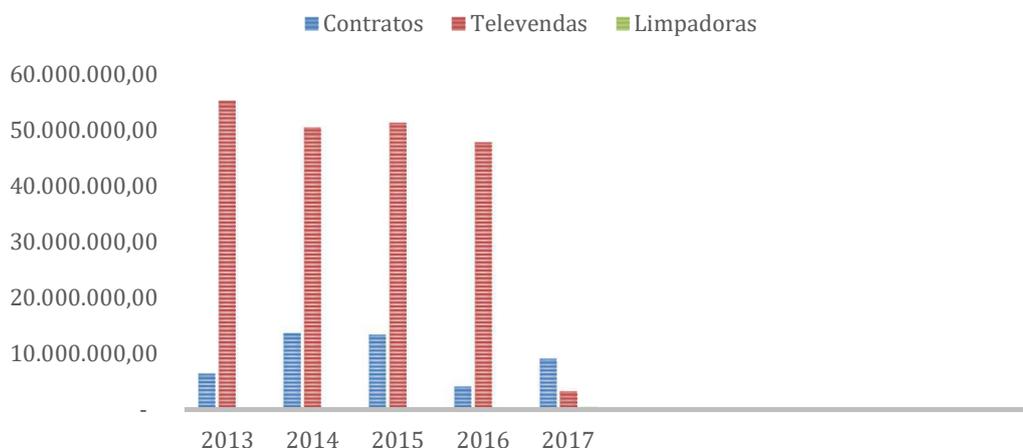
- Ausência de capital de giro.
- Sustentação do fluxo de caixa com base no endividamento bancário.
- Desvio de pontualidade ou mesmo a inadimplência no pagamento por parte de alguns clientes.
- Altas taxas de juros, decorrentes da renovação sucessiva de empréstimos bancários.
- Crise política e econômica.

A propósito das causas que justificam a crise econômico-financeira que afligiu inicialmente a Recuperanda PLATI, convém lembrar que a falta de planejamento estratégico e administrativo-financeiro bem como, o crescimento da sociedade operou-se de forma desordenada, demandando majoração de custo interno.

A partir do ano de 2015, por falta de capital de giro próprio para suportar tal custo operacional, a Recuperanda PLATI necessitou intensificar a tomada de empréstimos junto às instituições financeiras, o que elevou o endividamento e acarretou a situação de crise. Embora as dívidas bancárias tenham sido repactuadas, tal medida não foi suficiente para estancar o problema, tornando ainda mais difícil sua solução.

Em agosto de 2016 criou-se a HIGITRADE DO BRASIL, localizada na mesma Comarca, o objetivo foi separar os “contratos corporativos” dos “contratos de vendas efetuados pelo time de televendas”, a fim de melhor monitoramento dos custos e gerenciamento dos contratos. Assim a HIGITRADE, passou a exercer o mesmo ramo de atividade que a PLATI dividindo o mesmo espaço físico, a mesma gestão e a mesma mão-de-obra, tudo com o objetivo de somar esforços para enfrentar a crise.

▪ Faturamento bruto por segmento:



Fonte: Administração

Assim, entre os anos de 2016/2017 os agentes financeiros que financiavam suas atividades empresariais cortaram as linhas de crédito que lhes concediam, criando-se uma situação de pressão que provocou atrasos em pagamentos e atraso em entrega de mercadoria, gerando o descrédito e a impossibilidade de obter novos recursos, formando-se um ciclo vicioso, contribuindo significativamente para a crise econômico-financeira.

Importante destacar que ao invés de proporcionar às Recuperandas a possibilidade de sanar seu desequilíbrio financeiro, as tomadas de empréstimo para “Capital de Giro” tornaram-se um problema maior, consumindo quase integralmente os valores que as Recuperandas possuíam como reserva de caixa para pagar os seus juros.

Por outro lado, toda a crise político-econômica que assolou o país deu-se início em meados de 2015, uma de suas consequências foi a forte recessão econômica, levando a um recuo no Produto interno bruto (PIB) por dois anos consecutivos. A economia contraiu-se em cerca de 3,8% em 2015 e 3,6% em 2016. A crise também gerou desemprego, que atingiu seu auge em março de 2017 com uma taxa de 13,7%, o que representava mais de 14 milhões de brasileiros desempregados. Foi a mais longa e mais profunda recessão desde que o PIB começou a ser calculado, em 1947.

Em junho de 2017, foi divulgada a informação que o PIB subiu um por cento no primeiro trimestre do ano. Foi o primeiro aumento do PIB, após oito quedas consecutivas. O então ministro da fazenda, Henrique Meirelles, disse que o país "saiu da maior recessão do século". Porém, economistas alertam que o crescimento do PIB caracteriza apenas o fim da "recessão técnica" e que ainda é cedo para decretar que a crise acabou. O desemprego continua alto e ainda há incertezas quanto ao futuro da economia, especialmente pelos escândalos de corrupção que assombram o meio político.²

Neste cenário da crise, o impacto nas Recuperandas foi extremamente negativo. Projetos já considerados fechados foram revistos, em função do corte nos investimentos, e alguns clientes importantes passaram a prorrogar pagamentos e/ou ficarem inadimplentes, o que ocasionou uma pressão muito grande no fluxo de caixa, considerando principalmente que seus fornecedores mantiveram os prazos de praxe para cobrança.

3.2. Evolução do endividamento

Conforme já exposto, as Recuperandas a partir de 2015 intensificou a tomada de capital de terceiros, conseqüentemente houve aumento no endividamento relativo a empréstimos e financiamentos, como podemos observar abaixo. Além disso, o fluxo de caixa se tornou insuficiente para honrar o aumento das despesas financeiras.

² https://pt.wikipedia.org/wiki/Crise_econ%C3%B4mica_no_Brasil_desde_2014

▪ Evolução Empréstimos e Financiamentos / Despesas Financeiras

Composição (em R\$ MM)	Dez'15	Dez'16	Dez'17
Empréstimos e Financiamentos	8.390	8.048	8.337
Despesas Financeiras	1.222	1.984	1.030

3.3. Evolução do resultado operacional

Houve redução gradativa do resultado operacional da companhia nos últimos 2 (dois) anos, reflexo da diminuição do faturamento. Pode-se observar que os custos diretos e despesas gerais em 2017 tiveram uma redução significativa, reflexo da reestruturação e adequação da nova realidade das Recuperandas.

▪ PLATI

DRE (em R\$ MM)	Dez'15	%	Dez'16	%	Dez'17	%
Receita Líquida	58.977	100%	46.399	100%	11.714	100%
Custo Diretos	-48.651	-82%	-39.334	-85%	-7.522	-64%
Lucro Bruto	10.326	18%	7.065	15%	4.193	36%
Despesas gerais e Administrativas	-14.744		-13.456		-3.521	
Resultado Operacional	-4.418		-6.391		672	

▪ HIGITRADE

DRE (em R\$ MM)	Dez'17	%
Receita Líquida	8.154	100%
Custo Diretos	-6.516	-80%
Lucro Bruto	1.637	20%
Despesas gerais e Administrativas	954	
Resultado Operacional	2.591	

3.4. Conclusão

Consolidada no mercado, as Recuperandas sofreram uma redução de seu faturamento em meio à crise financeira como consequência do encerramento de contratos com clientes importantes, além de verificar um aumento nas despesas financeiras, que acabaram gerando um prejuízo do exercício nos anos 2015 a 2017. Até o ingresso da Recuperação Judicial todos os esforços operacionais e geração de caixa mostravam-se insuficientes para honrar os compromissos financeiros assumidos e a tomada desta decisão se mostrou acertada visto que em alguns meses a continuidade da companhia estaria seriamente comprometida.

Com base nas informações obtidas é possível destacar que a companhia, por meio de uma reestruturação planejada e adequada, poderá melhorar sua geração de caixa e com base no instrumento da Recuperação Judicial, permitir:

- A preservação da continuidade das operações;
- A preservação do interesse de seus colaboradores;
- A preservação do interesse de seus credores, honrando os compromissos de modo uniforme e em conformidade com a capacidade da empresa.

4. Perspectivas futuras para o setor

As perspectivas para o setor de Higiene e Limpeza no Brasil segundo a “Abipla” (Associação Brasileira das Indústrias de Produtos de Limpeza e Afins) são bem otimistas e a projeção feita pela Associação foi que entre 2015 e 2020 o crescimento seja da ordem de 40%.

Em Estudo realizado pela Abipla os produtos de limpeza movimentaram cerca de 5,8bilhoes de dólares em 2015 e 6,16 bilhões em 2017, a perspectiva é que para 2020 chegue a 8,1 bilhões de dólares.

Este crescimento demonstra a importância do segmento na economia e principalmente na vida das pessoas onde alcança 100% das cidades brasileiras, segmento que gera 50mil empregos diretos e representa 10,2 % do PIB das indústrias químicas de uso final.

Podemos dividir o setor de Produtos de Higiene e Limpeza e dois grupos distintos, os consumidores finais e as empresas de Limpeza e Industrias como grandes consumidores.

O Segmento de Limpadoras em forte crescimento no país hoje segundo a ABRALIMP (Associação Brasileira do Mercado de Limpeza Profissional) demanda da segunda maior necessidade de mão de obra no país e conseqüentemente forças as Indústrias de Produtos de Higiene e Limpeza a se especializarem em produtos multiusos e com maior eficiência para atender as necessidades de velocidade e eficiência na entrega do produto final a seus clientes.

As Recuperandas que sempre atendeu a contratos e vendas a empresas privadas não “Limpadoras”, a partir do segundo semestre de 2017 sentindo grande impacto nas vendas, buscou parcerias e vem trabalhando para o atendimento ao mercado de Limpadoras Profissionais que demandam de volumes de produtos constantes e diversificados. Para as Recuperandas este é um grande mercado que propicia uma retomada no crescimento da empresa com uma gestão mais equilibrada e constante.

5. Plano de Reestruturação Operacional - Financeira

Apesar dos acontecimentos que culminaram no processo de Recuperação Judicial, vale ressaltar que as Recuperandas, mesmo passando por tantos desafios nos últimos anos, mostraram, através de seu quadro societário e de seus colaboradores mais próximos, transparência e compromisso com as responsabilidades assumidas.

Este Plano de Reestruturação Operacional – Financeira, que foi desenvolvido em conjunto pela Administração, profissionais da PLATI/HIGITRADE e pela consultoria X Infinity .

Vale ressaltar que a consultoria X Infinity juntamente com as Recuperadas apresentarão o Laudo de Viabilidade Econômica Financeira, este relatório faz parte do anexo do Plano de Recuperação Judicial.

5.1. Reestruturação Operacional

A reestruturação operacional das Recuperandas constitui ações integradas e coordenadas das áreas comercial e administrativa visando essencialmente viabilizar o negócio das Recuperandas. Esta reestruturação foi fruto de intensas discussões e análises das causas da crise financeira da companhia, buscando mitigar os erros, os níveis insatisfatórios de desempenho e criar mecanismos para tornar tempestivas as ações dos Administradores para o cumprimento de metas estabelecidas.

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
Tel +55 (11) 3044-7167

As medidas desta Reestruturação Operacional resultaram nas premissas que fundamentam as projeções financeiras, ditas Reestruturação Financeira, que, se cumpridas, permitirão e orientarão os gestores para a geração positiva de caixa contínua, resultando na liquidação do endividamento com os atuais credores e a completa recuperação das Recuperandas.

5.2. Reestruturação Comercial

As Recuperandas sempre adotaram relacionamento transparente com seus parceiros comerciais e com o mercado em geral. Exemplo disto foi a comunicação expedida às empresas informando sobre o Pedido de Recuperação Judicial, incluindo as causas da crise financeira e com uma mensagem positiva acerca dos esforços para recuperação da companhia. Este passo foi muito importante visto que reafirmou tal compromisso e tranquilizou os stakeholders, em especial clientes, quanto à continuidade das operações e o cumprimento dos acordos comerciais em andamento e futuros.

Outras ações estão em andamento e pontos de melhoria estão em estudo para implantação. Vale ressaltar que estamos trabalhando para avançar em novos nichos do como Limpadoras Profissionais.

5.3. Reestruturação Administrativa

A reestruturação administrativa da companhia contempla, além da redução das despesas administrativas e de custos fixos, a melhoria dos processos operacionais e de controle. Abaixo estão elencadas as principais ações em andamento ou em fase de estudos:

a) Readequação dos custos fixos e gastos com pessoal: Desde o segundo semestre de 2017 a companhia vem reduzindo seu quadro de pessoal e renegociando contratos em todas as esferas. Tais reduções foram realizadas ao longo do exercício em movimentos pontuais sem a agressividade, relevância e urgência que a situação financeira exigia. Com o advento da Recuperação Judicial e suas consequências, a Administração da companhia promoveu uma completa varredura para redução dos custos fixos da companhia.

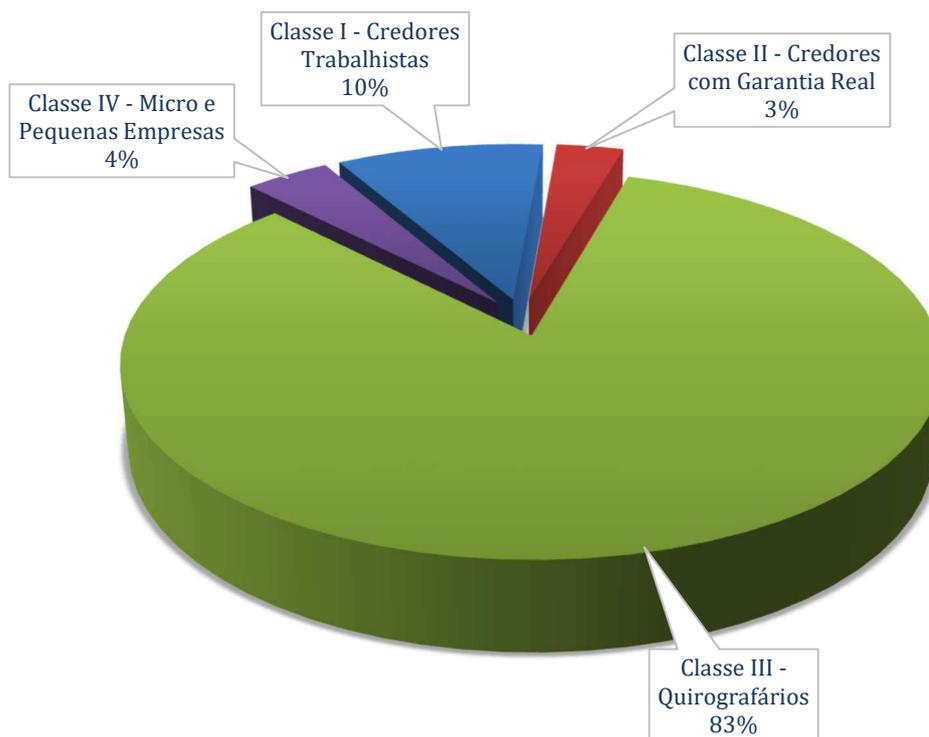
b) Mapeamento de riscos e processos: A companhia realizará novo mapeamento de processos para identificação e mitigação dos principais riscos dos processos operacionais, bem como os processos administrativos e comercial. O objetivo deste trabalho é manter ativos os principais controles da companhia, mesmo com a redução agressiva e necessária de pessoal, em especial nas áreas administrativa e comercial.

5.4. Reestruturação Financeira

As reestruturações comerciais, financeiras e administrativas são imprescindíveis para que a Companhia volte a gerar resultados operacionais positivos. No entanto, o equilíbrio financeiro somente será viável se os montantes da dívida junto aos credores forem objeto de reestruturação, seja pela redução do montante geral, seja pela extensão do prazo de pagamento, sempre visando adequar-se a capacidade de pagamento prevista nesse plano para os próximos anos.

6. Composição do endividamento

O endividamento total das Recuperandas de acordo com a lista de credores apresentada pelas mesmas no processo de recuperação judicial (valores de face), estão assim representados:



CLASSES	VALOR (R\$)	%
Classe I - Credores Trabalhistas	1.821.208	10%
Classe II - Credores com Garantia Real	588.215	3%
Classe III - Quirografários	15.683.945	83%
Classe IV - Micro e Pequenas Empresas	748.169	4%
TOTAL DE CREDORES	18.841.538	100%

Ressaltamos que todas as propostas de pagamentos apresentadas neste Plano de Recuperação Judicial, tem como data base para início de contagem de prazo para pagamentos a publicação da decisão de homologação do Plano de Recuperação Judicial.

7. Proposta para pagamento aos Credores

Ressalta-se que os resultados obtidos abaixo foram objeto de várias análises e simulações que visaram criar um cenário adequado de pagamentos, garantindo a continuidade das operações das Recuperandas e os direitos de recebimento de seus credores.

Leva-se em conta neste plano a Lista de Credores apresentada pelas Recuperandas, com posterior disponibilização no Diário da Justiça Eletrônico do Tribunal de Justiça do Estado do São Paulo.

Os créditos listados na Relação de Credores do devedor poderão ser modificados, e novos créditos eventualmente poderão ser incluídos no Quadro Geral de Credores, em razão do julgamento de incidentes de habilitação, divergências, ou impugnações de créditos ou acordos.

Se novos créditos forem incluídos no Quadro Geral de Credores, conforme previsto acima, os Credores receberão seus pagamentos nas mesmas condições e formas de pagamento estabelecidas neste Plano, de acordo com a classificação que lhes foi atribuída, sem direito aos rateios de pagamentos eventualmente já realizados.

7.1. Credores da Classe I – Trabalhistas

Recebimento sem deságio, prazo total de 24 meses

Tendo em vista o grande volume de passivo trabalhista adquirido pelas Recuperandas, seja pelas suas características de operação (uso Intensivo demão de obra), seja pelos cancelamentos imotivados dos contratos já citados anteriormente, que causaram demissões em massa, as mesmas necessitam de um parcelamento maior do que o previsto no artigo 54 da lei 11.101/2005.

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
Tel +55 (11) 3044-7167

Desta forma, a proposta de pagamento aos Credores Trabalhistas é de 24 (vinte e quatro) parcelas mensais e sucessivas para pagamento integral dos créditos, com primeiro vencimento 45 (quarenta e cinco) dias após a publicação da decisão de homologação do Plano de Recuperação Judicial.

Os créditos, até o limite de 5 (cinco) salários mínimos por trabalhador, de natureza estritamente salarial vencidos nos 3 (três) meses anteriores ao pedido de recuperação judicial, serão pagos em até 30 dias após a publicação da decisão de homologação do Plano de Recuperação Judicial.

A proposta prevê correção monetária pela TR – Taxa Referencial, além da TR, a título de juros remuneratórios, será pago 0,5% ao ano, e a título de juros de mora, será pago 0,5% ao ano, totalizando 1% ao ano entre juros remuneratórios e juros de mora. Tanto a TR quanto os juros remuneratórios e juros de mora incidirão sobre o passivo desde a data da publicação da decisão de homologação do plano de recuperação judicial.

Abaixo, quadro demonstrativo dos valores das parcelas:

Parc.	Amortização	Juros	Parcela	Saldo Devedor
Ano 01	701.588	27.934	729.522	919.620
Ano 02	719.620	9.902	729.522	0

Valores em Reais (R\$)

Os valores pagos serão rateados proporcionalmente entre todos os credores da Classe I – credores Trabalhistas.

7.2. Classe II – Garantia Real

Recebimento sem deságio, carência de 24 meses no prazo total de 144 meses

Propõe a companhia que a classe de Credores com Garantia Real, seja amortizada em 120 (cento vinte) parcelas mensais e sucessivas, com 24 (vinte e quatro) meses de carência. O primeiro pagamento ocorrerá no 25º (vigésimo quinto) mês após da publicação da decisão de homologação do plano de recuperação judicial.

A proposta prevê correção monetária pela TR – Taxa Referencial. Além da TR, a título de juros remuneratórios, será pago 0,5% ao ano, e a título de juros de mora, será pago 0,5% ao ano, totalizando 1% ao ano entre juros remuneratórios e juros de mora. Tanto a TR quanto os juros remuneratórios e juros de mora incidirão sobre o passivo desde a data da publicação da decisão de homologação do plano de recuperação judicial.

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
Tel +55 (11) 3044-7167

Abaixo, quadro demonstrativo dos valores das parcelas:

Parc.	Amortização	Juros	Parcela	Saldo Devedor
Ano 01	-	11.764	-	599.979
Ano 02	-	12.000	-	611.979
Ano 03	55.890	11.623	67.513	556.089
Ano 04	57.008	10.505	67.513	499.081
Ano 05	58.148	9.365	67.513	440.933
Ano 06	59.311	8.202	67.513	381.623
Ano 07	60.497	7.016	67.513	321.126
Ano 08	61.707	5.806	67.513	259.419
Ano 09	62.941	4.572	67.513	196.478
Ano 10	64.200	3.313	67.513	132.278
Ano 11	65.484	2.029	67.513	66.794
Ano 12	66.794	719	67.513	-

Valores em Reais (R\$)

Os valores pagos serão rateados proporcionalmente entre todos os credores da Classe II – credores Garantia Real.

7.3. Classe III – Credores Quirografários

Recebimento com deságio (62,4%), carência de 24 meses no prazo de 144 meses

Conforme exposto no item FLUXO DE CAIXA PROJETADO, a capacidade de geração de caixa das Recuperandas é limitada, principalmente nos primeiros anos da Recuperação Judicial, fase em que a companhia necessita manter fôlego financeiro para continuidade segura de suas operações. Ademais, nesta fase a companhia também estará adotando todas as medidas para melhorar seu desempenho operacional.

Neste contexto, propõe a companhia que a classe quirografária seja amortizada em 120 (cento e vinte) parcelas mensais e sucessivas, com carência de 24 (Vinte e Quatro) meses. O primeiro pagamento ocorrerá no 25º (vigésimo quinto) mês após a publicação da decisão de homologação do plano de recuperação judicial, conforme demonstrado no fluxo de caixa projetado.

O deságio proposto é de 62,4% (sessenta e dois virgula quatro por cento) sobre o valor do crédito.

A proposta prevê correção monetária pela TR – Taxa Referencial. Além da TR, a título de juros remuneratórios, será pago 0,5% ao ano, e a título de juros de mora, será pago 0,5% ao ano, totalizando 1% ao ano entre juros remuneratórios e juros de mora. Tanto

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
 Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
 Tel +55 (11) 3044-7167

a TR quanto os juros remuneratórios e juros de mora incidirão sobre o passivo desde a data da publicação da decisão de homologação do plano de recuperação judicial.

Abaixo, quadro demonstrativo dos valores das parcelas:

Parc.	Amortização	Juros	Parcela	Saldo Devedor
Ano 01	-	117.943	-	6.015.107
Ano 02	-	120.302	-	6.135.409
Ano 03	560.326	116.526	676.851	5.575.083
Ano 04	571.532	105.319	676.851	5.003.551
Ano 05	582.963	93.889	676.851	4.420.588
Ano 06	594.622	82.229	676.851	3.825.966
Ano 07	606.514	70.337	676.851	3.219.452
Ano 08	618.645	58.207	676.851	2.600.807
Ano 09	631.018	45.834	676.851	1.969.790
Ano 10	643.638	33.214	676.851	1.326.152
Ano 11	656.511	20.341	676.851	669.641
Ano 12	669.641	7.211	676.851	-

Valores em Reais (R\$)

Os valores pagos serão rateados proporcionalmente entre todos os credores da Classe III – credores Quirografários.

7.4. Classe IV - Credores Microempresas e EPP

Recebimento com deságio (37,5%), carência de 24 meses no prazo total de 144 meses

Conforme exposto na proposta de pagamento aos Credores da classe IV, visando adequar a proposta de pagamento à geração de caixa das Recuperandas, a proposta de pagamento contempla deságio de 37,5% (trinta e sete virgula cinco por cento) sobre os créditos para pagamento em 120 (cento e vinte), parcelas com carência de 24 (vinte e quatro) meses. O primeiro pagamento ocorrerá no 25º (vigésimo quinto) mês após a publicação da decisão de homologação do plano de recuperação judicial.

A proposta prevê correção monetária pela TR – Taxa Referencial, além da TR, a título de juros remuneratórios, será pago 0,5% ao ano, e a título de juros de mora, será pago 0,5% ao ano, totalizando 1% ao ano entre juros remuneratórios e juros de mora. Tanto a TR quanto os juros remuneratórios e juros de mora incidirão sobre o passivo desde a data da publicação da decisão de homologação do plano de recuperação judicial.

Abaixo, quadro demonstrativo dos valores das parcelas:

Parc.	Amortização	Juros	Parcela	Saldo Devedor
Ano 01	-	9.352	-	476.958
Ano 02	-	9.539	-	486.497
Ano 03	44.430	9.240	53.670	442.067
Ano 04	45.319	8.351	53.670	396.748
Ano 05	46.225	7.445	53.670	350.523
Ano 06	47.150	6.520	53.670	303.374
Ano 07	48.093	5.577	53.670	255.281
Ano 08	49.054	4.615	53.670	206.227
Ano 09	50.035	3.634	53.670	156.191
Ano 10	51.036	2.634	53.670	105.155
Ano 11	52.057	1.613	53.670	53.098
Ano 12	53.098	572	53.670	-

Valores em Reais (R\$)

Os valores pagos serão rateados proporcionalmente entre todos os credores da classe IV – Credores Microempresas e EPP.

7.5. Credores não sujeitos à Recuperação Judicial

As Recuperandas buscarão a melhor forma de negociação, individualmente, com seus credores não sujeitos aos efeitos da recuperação judicial, visando sempre adequar seus desembolsos à geração de caixa.

8. Projeções

8.1. Resumo das projeções de fluxo de caixa (12 anos)

Projeção de resultados e pagamentos de acordo com as premissas elencadas no Laudo Econômico-Financeiro, Anexo I deste documento.

RESUMO DAS DEMONSTRAÇÕES

RECEITA LIQUIDA	293.330
GERAÇÃO EBITDA	30.693
(-) DESPESAS FINANCEIRAS	-4.226
(-) IR/CS	-8.999
(+) Aporte de Capital de Terceiro	2.000
SALDO ANTES DO PAGAMENTO AOS CREDORES	19.468
(-) PAGAMENTO CREDORES CLASSE I - Trabalhistas	-1.459
(-) PAGAMENTO CREDORES CLASSE II - Garantia Real	-675
(-) PAGAMENTO CREDORES CLASSE III - Quirografários	-6.769
(-) PAGAMENTO CREDORES CLASSE IV - MEs/ EPPs	-537
(-) OUTROS ENDIVIDAMENTOS	-7.537
SALDO FINAL	2.492

Valores em milhares de R\$

Ressalvamos que para os credores da Classe I, consideramos no fluxo de caixa projetado uma redução de aproximadamente 400 mil, em decorrência das revisões de ações que não transitou em julgado, bem como acordos judiciais realizados pós deferimento.

8.1.1. Demonstrativo da projeção do Fluxo de Caixa

PROJEÇÕES	EXERCÍCIOS FUTUROS												Total	%
	Ano 1	Ano 2	Ano 3	Ano 4	Ano 5	Ano 6	Ano 7	Ano 8	Ano 9	Ano 10	Ano 11	Ano 12		
Receita Bruta	21.200	23.267	23.854	24.461	25.090	25.741	26.414	27.111	27.832	28.579	29.352	30.152	313.052	106,7%
(-) Deduções & Impostos	-1.336	-1.466	-1.503	-1.541	-1.581	-1.622	-1.664	-1.708	-1.753	-1.800	-1.849	-1.900	-19.722	-6,7%
Receita Líquida	19.864	21.801	22.351	22.920	23.509	24.119	24.750	25.403	26.079	26.778	27.503	28.252	293.330	100%
(-) Custos Variáveis	-13.886	-15.240	-15.624	-16.022	-16.434	-16.860	-17.301	-17.758	-18.230	-18.719	-19.225	-19.749	-205.049	-69,9%
(-) Despesas	-4.260	-4.264	-4.267	-4.271	-4.275	-4.477	-4.691	-4.916	-5.153	-5.403	-5.667	-5.945	-57.587	-19,6%
Operacionais	-601	-602	-603	-604	-606	-636	-668	-701	-736	-773	-812	-852	-8.194	
Administrativas	-2.465	-2.467	-2.469	-2.472	-2.474	-2.623	-2.780	-2.947	-3.124	-3.311	-3.510	-3.721	-34.364	
Folha de Pagamento (POPAG)	-1.194	-1.194	-1.194	-1.194	-1.194	-1.218	-1.243	-1.268	-1.293	-1.319	-1.345	-1.372	-1.372	
Ebtida - (Lucro antes do IR/CSLL)	1719	2298	2460	2627	2801	2782	2758	2730	2696	2656	2610	2558	30.693	10,5%
(-) IR / CSLL - Despesas Financeiras	-773	-989	-1.049	-1.111	-1.176	-1.175	-1.173	-1.170	-1.165	-1.158	-1.149	-1.138	-13.225	-4,5%
(-) IR / CSLL	-487	-674	-727	-781	-837	-828	-816	-804	-789	-772	-753	-731	-8.999	
(-) Despesas Financeiras	-286	-314	-322	-330	-339	-347	-357	-366	-376	-386	-396	-407	-4.226	
Resultado Operacional Líquido	945	1309	1411	1516	1625	1607	1585	1560	1531	1498	1461	1420	17.468	6%
Amortização Endividamento	-730	-730	-798	-9.439	-54,0%									
(-) Classe I	-730	-730	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1.459	
(-) Classe II	-	-	-68	-68	-68	-68	-68	-68	-68	-68	-68	-68	-675	
(-) Classe III	-	-	-677	-677	-677	-677	-677	-677	-677	-677	-677	-677	-6.769	
(-) Classe IV	-	-	-54	-54	-54	-54	-54	-54	-54	-54	-54	-54	-537	
Entrada de Capital	1.000	1.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.000	11,4%
(+) Aporte de Capital de Terceiro*	1.000	1.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.000	
Outros endividamentos	-1.173	-1.478	-724	-728	-757	-787	-487	-188	-294	-300	-306	-313	-7.537	-43,1%
(-) Impostos Federais (parcelamento)	-	-	-64	-68	-73	-78	-83	-88	-94	-100	-106	-113	-867	
(-) Empréstimo*	-93	-398	-609	-609	-609	-609	-305	-	-	-	-	-	-3.234	
(-) Financiamentos em andamento	-1.080	-1.080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-2.160	
(-) Investimentos	-	-	-50	-50	-75	-100	-100	-100	-200	-200	-200	-200	-1.275	
Líquido Anual	42	102	-111	-10	70	21	299	574	439	401	357	308	2.492	14,3%
Líquido acumulado	42	144	33	23	93	114	414	987	1.427	1.827	2.184	2.492	-	-

Valores em milhares de R\$

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
 Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 – Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
 Tel +55 (11) 3044-7167

9. Cláusula de Adesão aos credores parceiros

As Recuperandas, no intuito de melhorar as condições de recebimento dos Credores Parceiros quirografários da classe III e IV, propõe uma forma optativa de recebimento como forma de permitir a recuperação judicial e manter suas relações comerciais. O início de vigência ocorrerá 30 (trinta) dias após a data da publicação da decisão de homologação do Plano de Recuperação Judicial.

Desta forma, garantirá para a totalidade dos credores parceiros das classes III e IV da Recuperação Judicial, além da proposta comum apresentada, a possibilidade de participação nesta proposta adicional de recebimento. As formas de pagamento são divididas nos tipos de Credores constantes do rol de Credores da recuperação judicial, quais sejam: credores financeiros e credores fornecedores.

Os credores interessados deverão fazer adesão na AGC ou até 7 (sete) dias uteis após a mesma.

A seguir, as regras desta proposta:

9.1. Credores financeiros

Os Credores Financeiros que aderirem a participar desta forma de pagamento destinarão novos recursos através de empréstimos para as Recuperandas:

- a) Os contratos de empréstimo terão taxas de juros pactuadas livremente entre as partes a cada operação.
- b) Os empréstimos deverão ser utilizados como fomento à atividade econômica, tendo vencimento único de 100% do valor emprestado em data estipulada entre as partes a cada empréstimo, desde que superior a 60 (sessenta) dias.
- c) Os credores receberão seus créditos destinando-se 2% do valor de cada operação, sendo pagos na mesma data de vencimento do principal emprestado, e será deduzido do saldo devedor da dívida sujeito à recuperação judicial.

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 – Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
Tel +55 (11) 3044-7167

Página 24 de 28

9.2. Credores fornecedores

Os Credores Fornecedores que optarem a participar desta forma de pagamento destinarão novos recursos através da venda de bens e serviços a prazo e sem garantias para as Recuperandas, em contrapartida:

- a) As Recuperandas propõem redução do deságio de 62,4% para 38,9% e redução de carência de 24 para 18 meses, mantendo-se o prazo total de 144 meses.
- b) As regras serão validas aos credores fornecedores que mantiveram o fornecimento de forma contínua, ou seja, “Ativos” e concessão de prazo para pagamentos desde o deferimento da recuperação judicial até assembleia Geral de Credores (AGC), e se mantiverem sua parceria até o término dos respectivos pagamentos ajuizados na recuperação, caso contrário o mesmo ficará sujeito as regras constantes nas cláusulas 7.3 e 7.4, deste plano.

10. Comunicação

Todas as notificações, requerimentos, pedidos e outras comunicações com as Recuperandas requeridas ou permitidas por este Plano devem ser realizadas mediante correspondência registrada, com aviso de recebimento para os seguintes endereços:

PLATI/HIGITRADE

A/C: Kleison de Lima

E-mail: kleison@xinfinityinvest.com.br

Endereço: Rua Orlando Motta, 150, Jardim Alvorada, na cidade de Jandira, São Paulo, CEP: 06612-260

Telefone: +55 11 3613-8888

Com cópia para:

Bissolatti Advogados

Dr. Kleber Bissolatti e Dra. Monique Antonacci

E-mails: kleber@bissolatti.adv.br e/ou monique@bissolatti.adv.br

Endereço: Rua Bandeira Paulista, 600, cj. 112- 11º andar – Itaim Bibi SP CEP: 04532-001

Telefone: +55 11 4329 9102

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
Tel +55 (11) 3044-7167

11. Forma de pagamento aos Credores

Os pagamentos serão realizados diretamente nas contas bancárias dos credores e o simples recibo de transferência servirá como forma de comprovação do pagamento ao credor.

Para que seja feito o pagamento cada credor individual deverá informar via carta registrada enviada à sede da PLATI/HIGITRADE, em até 30 dias anteriores à data do primeiro pagamento previsto, os seguintes dados:

- NOME/RAZÃO SOCIAL COMPLETA, C.P.F./C.N.P.J. e TELEFONE;
- CONTATO DO RESPONSÁVEL PELA EMPRESA CONFORME SEU CONTRATO/ESTATUTO SOCIAL;
- REPRESENTADO PELO ADVOGADOS ENVIAR PROCURAÇÕES
- INSTITUIÇÃO BANCÁRIA, AGÊNCIA e CONTA CORRENTE PARA O DEPÓSITO.

Caso o credor não envie o a carta com os dados para o depósito, os valores devidos a este determinado credor permanecerão no caixa das Recuperandas, até que este faça tal procedimento, ocorrendo o pagamento sempre 30 dias após o recebimento da carta, sem ônus adicionais, como multa, correção monetária e juros, não sendo, sob hipótese alguma, considerado como atraso ou descumprimento do presente Plano.

12. Alterações do Plano

Quaisquer alterações, modificações ou aditamentos deste Plano após a homologação Judicial podem ser propostos pelas Recuperandas desde que devidamente submetidos à votação em Assembleia Geral de Credores convocados para este fim, desde que atingido o quórum requerido nos art. 45 e 58, § 1º da LRF.

13. Na aprovação do plano de recuperação judicial

No caso de aprovação do presente Plano de Recuperação Judicial, deverão ocorrer os seguintes desdobramentos:

- Obrigarão as Recuperandas e seus credores sujeitos à recuperação, assim como seus respectivos sucessores, a qualquer título.

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
Tel +55 (11) 3044-7167

Página 26 de 28



- A homologação do plano de recuperação judicial implicará em novação das obrigações nos termos do artigo 59, da Lei 11.101/2005”.
- A suspensão de todas as ações e execuções movidas contra as Recuperandas referente aos créditos sujeitos aos efeitos da recuperação judicial.

14. Considerações Finais

Fica eleito o Juízo da Recuperação para dirimir todas e quaisquer controvérsias decorrentes deste plano, alteração e o cumprimento, inclusive em relação à tutela de bens e ativos essenciais para sua implementação, até o encerramento da Recuperação Judicial.

Os credores poderão ceder seus créditos a outros credores ou a terceiros, e a cessão produzirá efeitos desde que as Recuperandas sejam formais e inequivocamente comunicadas no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis contados da data da cessão, e os cessionários recebam e confirmem o acesso a uma cópia do Plano de Recuperação Judicial, reconhecendo que o crédito cedido estará sujeito às suas disposições a partir da aprovação do Plano de Recuperação Judicial.

Na hipótese de qualquer termo ou disposição do Plano ser considerada inválida, nula ou ineficaz pelo Juízo da Recuperação, o restante dos termos e disposições do Plano devem permanecer válidos e eficazes. Na hipótese de conflito entre as disposições do Plano de Recuperação Judicial e as obrigações, sejam pecuniárias ou não, previstas nos contratos celebrados com qualquer credor sujeito aos efeitos do Plano de Recuperação Judicial anteriormente à data do pedido de recuperação judicial, o Plano de Recuperação Judicial prevalecerá.

A participação e o trabalho técnico desenvolvido pela X Infinity Invest & Assessoria Empresarial Ltda. na elaboração deste Plano de Recuperação, deu-se através da modelagem das projeções financeiras de acordo com as informações contábeis e financeiras e demais premissas fornecidas pelos profissionais e administradores da PLATI e HIGITRADE.

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
 Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
 Tel +55 (11) 3044-7167

Jandira, 25 de maio de 2018

PLATI COMÉRCIO DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA. (Em recuperação Judicial)

HIGITRADE DO BRASIL – INDUSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS DE HIGIENE E LIMPEZA LTDA. (Em recuperação Judicial)

X INFINITY INVEST & ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA.

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
Tel +55 (11) 3044-7167

Página 28 de 28

LAUDO ECONÔMICO FINANCEIRO

PLATI Comércio de Produtos de limpeza Ltda.
CNPJ: 51.032.589/0001-40

HIGITRADE DO BRASIL - Industria e Comércio de
Produtos de Higiene e Limpeza Ltda.
CNPJ: 26.169.411/0001-07

Processo de Recuperação Judicial nº. 1000226-37.2018.8.26.0299, em curso
na 2ª Vara do Foro da Comarca de Jandira – SP.

Sumário

1. Considerações Iniciais.....	3
2. Composição do endividamento (quadro de credores)	3
3. Viabilidade Econômica e Financeira	4
3.1. Análise de Vantagens e desvantagens competitivas (SWOT)	4
3.2. Plano de Recuperação Judicial - Premissas	5
3.2.1. Reestruturação Operacional	5
3.2.2. Reestruturação Comercial	5
3.2.3. Reestruturação Administrativa	6
3.2.4. Reestruturação Financeira.....	6
3.3. Premissas das projeções fluxo de caixa projetado.....	6
3.4. Resumo das projeções de Fluxo de Caixa (12 anos)	8
3.5. Demonstrativo das projeções do Fluxo de Caixa	9
3.6. Análises Gerais	10
3.7. Laudo de Viabilidade (Conclusões sobre as Projeções)	11
4. Nota de Esclarecimento	12

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
Tel +55 (11) 3044-7167

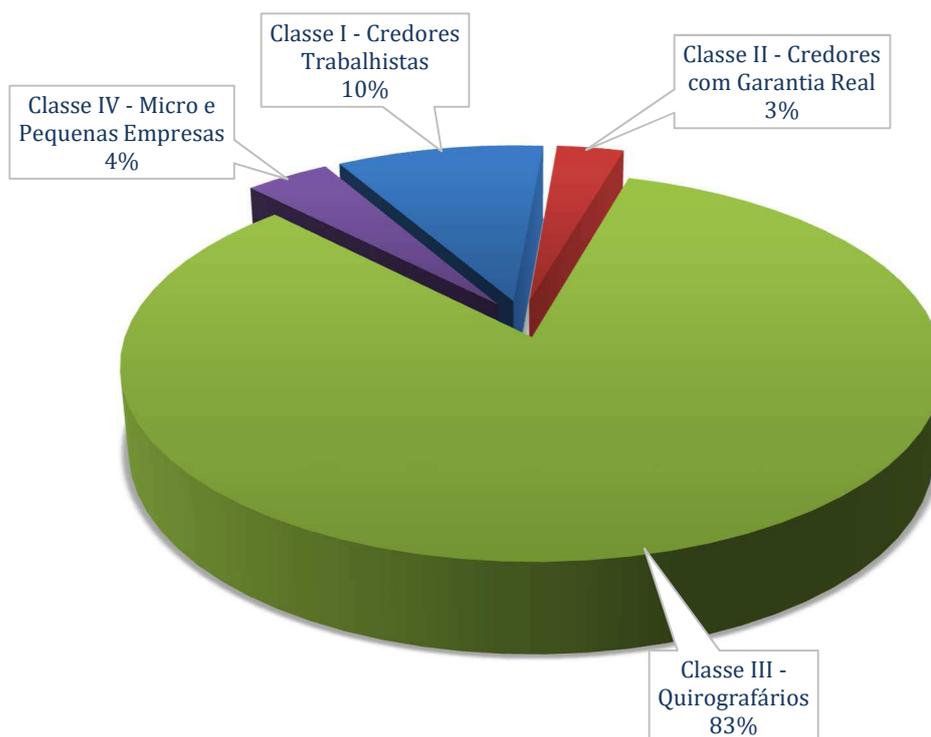
1. Considerações Iniciais

Este documento é parte integrante do Plano de Recuperação Judicial da empresa PLATI Comércio de Limpeza Ltda. e HIGITRADE do Brasil Industria e Comercio de Produtos de Higiene e Limpeza Ltda. Em recuperação judicial, conforme o artigo 53 da lei 11.101/2005.

O Presente laudo tem por objetivo detalhar e embasar as premissas e resultados apresentados no Plano de Recuperação Judicial, que foram utilizados para elaboração das propostas de pagamento aos Credores.

2. Composição do endividamento (quadro de credores)

O Endividamento total das Recuperandas de acordo com a lista de credores apresentada pelas mesmas no processo de recuperação judicial (valores de face), estão assim representados:



X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
 Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
 Tel +55 (11) 3044-7167

CLASSES	VALOR (R\$)	%
Classe I - Credores Trabalhistas	1.821.208	10%
Classe II - Credores com Garantia Real	588.215	3%
Classe III - Quirografários	15.683.945	83%
Classe IV - Micro e Pequenas Empresas	748.169	4%
TOTAL DE CREDITORES	18.841.538	100%

3. Viabilidade Econômica e Financeira

3.1. Análise de Vantagens e desvantagens competitivas (SWOT)

SOWT designa os termos ingleses Strengths (Forças, Weaknesses (Fraquezas), Opportunities (Oportunidades) e Threats (Ameaças). Trata-se de uma métrica de grande reconhecimento e ampla utilização no meio empresarial. A Análise de SOWT consiste em levantar dados do ambiente interno e externo da companhia. Em relação ao ambiente interno, avaliam-se as forças e fraquezas da companhia, enquanto o ambiente externo é avaliado de acordo com oportunidades e ameaças. Com base nas informações e análises das Recuérandas, do segmento e de seu posicionamento de mercado apresentamos:

	Fatores Positivos	Fatores Negativos
Fatores Internos	Forças <ul style="list-style-type: none"> ▪ Logística bem organizada ▪ Qualidade dos Produtos ▪ Agilidade no Atendimento e entrega ▪ Experiencia no setor ▪ Preço Competitivo ▪ Diversidade de Produtos 	Fraquezas <ul style="list-style-type: none"> ▪ Custos Logísticos ▪ Contatos pós-Vendas
	Oportunidades <ul style="list-style-type: none"> ▪ Crescimento do Setor ▪ Oportunidade de crescimento fora da Região Sudeste ▪ Contratos de Fornecimento com Empresas com atendimento nacional ▪ Inovação do setor para produtos de alta qualidade 	Ameaças <ul style="list-style-type: none"> ▪ Distribuidores Regionais ▪ Venda de produtos de baixa qualidade e baixo preço.
Fatores Externos		

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
 Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
 Tel +55 (11) 3044-7167

3.2. Plano de Recuperação Judicial - Premissas

Apesar dos acontecimentos que culminaram no processo de Recuperação Judicial, vale ressaltar que as Recuperandas, mesmo passando por tantos desafios nos últimos anos, mostraram, através de seu quadro societário e de seus colaboradores mais próximos, transparência e compromisso com as responsabilidades assumidas.

Este Plano de Reestruturação Operacional – Financeira, que foi desenvolvido em conjunto pela Administração, profissionais da PLATI/HIGITRADE e pela consultoria X INFINITY .

3.2.1. Reestruturação Operacional

A reestruturação operacional das Recuperandas constitui ações integradas e coordenadas das áreas comercial e administrativa visando essencialmente viabilizar o negócio das Recuperandas. Esta reestruturação foi fruto de intensas discussões e análises das causas da crise financeira da companhia, buscando mitigar os erros, os níveis insatisfatórios de desempenho e criar mecanismos para tornar tempestivas as ações dos Administradores para o cumprimento de metas estabelecidas.

As medidas desta Reestruturação Operacional resultaram nas premissas que fundamentam as projeções financeiras, ditas Reestruturação Financeira, que, se cumpridas, permitirão e orientarão os gestores para a geração positiva de caixa contínua, resultando na liquidação do endividamento com os atuais credores e a completa recuperação das Recuperandas.

3.2.2. Reestruturação Comercial

As Recuperandas sempre adotaram relacionamento transparente com seus parceiros comerciais e com o mercado em geral. Exemplo disto foi a comunicação expedida às empresas informando sobre o Pedido de Recuperação Judicial, incluindo as causas da crise financeira e com uma mensagem positiva acerca dos esforços para recuperação da companhia. Este passo foi muito importante visto que reafirmou tal compromisso e tranquilizou os stakeholders, em especial clientes, quanto à continuidade das operações e o cumprimento dos acordos comerciais em andamento e futuros.

Outras ações estão em andamento e pontos de melhoria estão em estudo para implantação. Vale ressaltar que estamos trabalhando para avançar em novos nichos do como Limpadoras Profissionais.

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
Tel +55 (11) 3044-7167

3.2.3. Reestruturação Administrativa

A reestruturação administrativa da companhia contempla, além da redução das despesas administrativas e de custos fixos, a melhoria dos processos operacionais e de controle. Abaixo estão elencadas as principais ações em andamento ou em fase de estudos:

a) Readequação dos custos fixos e gastos com pessoal: Desde o segundo semestre de 2017 a companhia vem reduzindo seu quadro de pessoal e renegociando contratos em todas as esferas. Tais reduções foram realizadas ao longo do exercício em movimentos pontuais sem a agressividade, relevância e urgência que a situação financeira exigia. Com o advento da Recuperação Judicial e suas consequências, a Administração da companhia promoveu uma completa varredura para redução dos custos fixos da companhia.

b) Mapeamento de riscos e processos: A companhia realizará novo mapeamento de processos para identificação e mitigação dos principais riscos dos processos operacionais, bem como os processos administrativos e comercial. O objetivo deste trabalho é manter ativos os principais controles da companhia, mesmo com a redução agressiva e necessária de pessoal, em especial nas áreas administrativa e comercial.

3.2.4. Reestruturação Financeira

As reestruturações comerciais, financeiras e administrativas são imprescindíveis para que a Companhia volte a gerar resultados operacionais positivos. No entanto, o equilíbrio financeiro somente será viável se os montantes da dívida junto aos credores forem objeto de reestruturação, seja pela redução do montante geral, seja pela extensão do prazo de pagamento, sempre visando adequar-se a capacidade de pagamento prevista nesse plano para os próximos anos.

3.3. Premissas das projeções fluxo de caixa projetado

As projeções financeiras elaboradas pelos profissionais da X INFINITY e a Administração das Recuperandas PLATI–HIGITRADE foram resultados de profundas discussões e simulações, tendo como base o seu reposicionamento estratégico e reestruturações operacionais e financeira. Adotamos premissas fundamentadas em expectativas conservadoras de mercado, que são factíveis visto que estão aquém do faturamento histórico da recuperada.

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
Tel +55 (11) 3044-7167

Página 6 de 13

A análise detalhada das premissas utilizadas para Projeções Financeiras conclui que as recuperandas possuem plena viabilidade econômico-financeira, fundamentada nas reestruturações previstas, seu histórico de sucesso e a credibilidade que mantem no mercado de fornecedores de produtos de Higiene e Limpeza. Assim, este laudo assegura aos seus Credores o recebimento de direitos em conformidade com o proposto no Plano de Recuperação Judicial.

As projeções elencadas abaixo são resultado de análises minuciosas levando-se em consideração não apenas nas projeções de mercado, mas também as expectativas dos sócios, respaldadas nos mais de 20 anos de experiência e sucesso no mercado.

Receitas Operacionais: As receitas operacionais foram projetadas de acordo com o histórico da Recuperanda PLATI, bem como as novas expectativas de mercado conforme mencionado acima. Foi desenvolvida a evolução a Receita anual para os próximos 12 (doze) anos, considerando um cenário de crescimento anual em torno de 3,5%, projeção esta que leva em conta as perspectivas de crescimento dos mercados de Higiene e Limpeza dividido em Contratos Corporativos, Limpadoras e Televentas, bem como o crescimento do PIB total e as perspectivas de mercados.

Deduções da receita- ICMS, PIS, COFINS, calculada pelo percentual histórico médio sobre o faturamento bruto da companhia.

Custos Operacionais: Incluem custos de alugueis, combustíveis, energia, manutenção, seguros, taxas e licenciamento, despesas administrativas da operação, custos de aquisição da matéria prima, viagem, terceiros, pagamento de prestadores de serviço e colaboradores, informática, outras despesas operacionais e outros custos diretos.

Despesas Administrativas: Assessoria jurídica, manutenção predial e limpeza, cozinha e seguros. Inclusive os relativos a administração e acompanhamento da recuperação judicial.

Imposto de Renda e Contribuição Social: Atualmente a Companhia segue o regime de apuração Lucro Real. A estimativa calculada foi de 34% (conforme lei vigente) sobre o resultado da companhia.

Despesa Financeiras: Calculada pelo percentual histórico médio sobre o faturamento bruto da companhia. A estimativa calculada foi de aproximadamente 1,4%.

Investimento: A companhia deve investir constantemente para manutenção de sua capacidade produtiva e competitiva. Durante o período de crise financeira os investimentos cessaram. Está prevista a retomada dos investimentos a partir do terceiro ano de projeção.

3.4. Resumo das projeções de Fluxo de Caixa (12 anos)

RESUMO DAS DEMONSTRAÇÕES

RECEITA LIQUIDA	293.330
GERAÇÃO EBITDA	30.693
(-) DESPESAS FINANCEIRAS	-4.226
(-) IR/CS	-8.999
(+) Aporte de Capital de Terceiro	2.000
SALDO ANTES DO PAGAMENTO AOS CREDITORES	19.468
(-) PAGAMENTO CREDITORES CLASSE I - Trabalhistas	-1.459
(-) PAGAMENTO CREDITORES CLASSE II - Garantia Real	-675
(-) PAGAMENTO CREDITORES CLASSE III - Quirografários	-6.769
(-) PAGAMENTO CREDITORES CLASSE IV - MEs/ EPPs	-537
(-) OUTROS ENDIVIDAMENTOS	-7.537
SALDO FINAL	2.492

Valores em milhares de R\$

Ressalvamos, que para os credores da Classe I consideramos no fluxo de caixa projetado uma redução de aproximadamente 400 mil, em decorrência das revisões de ações que não transitou em julgado, bem como acordos que judiciais.

3.5. Demonstrativo das projeções do Fluxo de Caixa

PROJEÇÕES	EXERCÍCIOS FUTUROS												Total	%
	Ano 1	Ano 2	Ano 3	Ano 4	Ano 5	Ano 6	Ano 7	Ano 8	Ano 9	Ano 10	Ano 11	Ano 12		
Receita Bruta	21.200	23.267	23.854	24.461	25.090	25.741	26.414	27.111	27.832	28.579	29.352	30.152	313.052	106,7%
(-) Deduções & Impostos	-1.336	-1.466	-1.503	-1.541	-1.581	-1.622	-1.664	-1.708	-1.753	-1.800	-1.849	-1.900	-19.722	-6,7%
Receita Líquida	19.864	21.801	22.351	22.920	23.509	24.119	24.750	25.403	26.079	26.778	27.503	28.252	293.330	100%
(-) Custos Variáveis	-13.886	-15.240	-15.624	-16.022	-16.434	-16.860	-17.301	-17.758	-18.230	-18.719	-19.225	-19.749	-205.049	-69,9%
(-) Despesas	-4.260	-4.264	-4.267	-4.271	-4.275	-4.477	-4.691	-4.916	-5.153	-5.403	-5.667	-5.945	-57.587	-19,6%
Operacionais	-601	-602	-603	-604	-606	-636	-668	-701	-736	-773	-812	-852	-8.194	
Administrativas	-2.465	-2.467	-2.469	-2.472	-2.474	-2.623	-2.780	-2.947	-3.124	-3.311	-3.510	-3.721	-34.364	
Folha de Pagamento (POPAG)	-1.194	-1.194	-1.194	-1.194	-1.194	-1.218	-1.243	-1.268	-1.293	-1.319	-1.345	-1.372	-1.372	
Ebtida - (Lucro antes do IR/CSLL)	1719	2298	2460	2627	2801	2782	2758	2730	2696	2656	2610	2558	30.693	10,5%
(-) IR / CSLL - Despesas Financeiras	-773	-989	-1.049	-1.111	-1.176	-1.175	-1.173	-1.170	-1.165	-1.158	-1.149	-1.138	-13.225	-4,5%
(-) IR / CSLL	-487	-674	-727	-781	-837	-828	-816	-804	-789	-772	-753	-731	-8.999	
(-) Despesas Financeiras	-286	-314	-322	-330	-339	-347	-357	-366	-376	-386	-396	-407	-4.226	
Resultado Operacional Líquido	945	1309	1411	1516	1625	1607	1585	1560	1531	1498	1461	1420	17.468	6%
Amortização Endividamento	-730	-730	-798	-9.439	-54,0%									
(-) Classe I	-730	-730	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-1.459	
(-) Classe II	-	-	-68	-68	-68	-68	-68	-68	-68	-68	-68	-68	-675	
(-) Classe III	-	-	-677	-677	-677	-677	-677	-677	-677	-677	-677	-677	-6.769	
(-) Classe IV	-	-	-54	-54	-54	-54	-54	-54	-54	-54	-54	-54	-537	
Entrada de Capital	1.000	1.000	-	2.000	11,4%									
(+) Aporte de Capital de Terceiro*	1.000	1.000	-	2.000										
Outros endividamentos	-1.173	-1.478	-724	-728	-757	-787	-487	-188	-294	-300	-306	-313	-7.537	-43,1%
(-) Impostos Federais (parcelamento)	-	-	-64	-68	-73	-78	-83	-88	-94	-100	-106	-113	-867	
(-) Empréstimo*	-93	-398	-609	-609	-609	-609	-305	-	-	-	-	-	-3.234	
(-) Financiamentos em andamento	-1.080	-1.080	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-2.160	
(-) Investimentos	-	-	-50	-50	-75	-100	-100	-100	-200	-200	-200	-200	-1.275	
Líquido Anual	42	102	-111	-10	70	21	299	574	439	401	357	308	2.492	14,3%
Líquido acumulado	42	144	33	23	93	114	414	987	1.427	1.827	2.184	2.492	-	-

Valores em milhares de R\$

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
 Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
 Tel +55 (11) 3044-7167

3.6. Análises Gerais

a) Como já foi explicado no Plano de Recuperação Judicial, as perspectivas de crescimento da companhia dependem tanto das movimentações no mercado externo quanto da perspectiva de retomada da economia nacional. Isto se deve ao fato das Recuperandas fornecerem para empresas privadas e que também dependem da retomada da economia nacional.

▪ **Projeção do PIB para os próximos 6 (seis) anos:**

Ano	Projeção do PIB
2018	2,50%
2019	3,00%
2020	3,00%
2021	3,00%
2022	3,00%
2023	3,00%

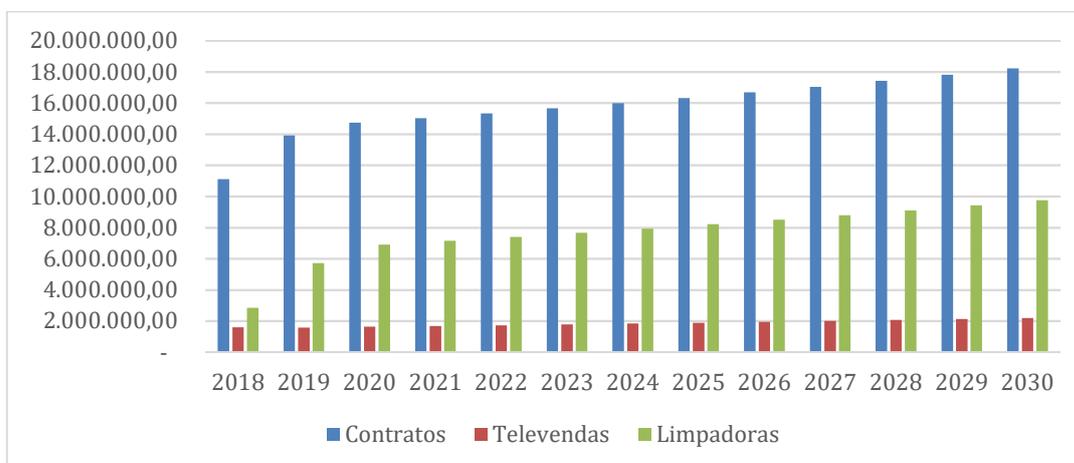
Tendo em vista, por um lado, o crescimento perto de 3% do PIB a partir do ano que vem, e as perspectivas otimistas em relação ao crescimento do setor de Higiene e Limpeza podemos projetar um crescimento anual de 3,5% no decorrer da Recuperação Judicial.

O segmento de tele vendas que atende empresas com baixo volume de compras de mercadorias e com atendimento regionalizado e muito pulverizado onera os custos logísticos e comerciais o que faz a empresa mudar sua estratégia comercial, focando agora com maior ênfase nos segmentos de Contratos Corporativos e Limpadoras esta última principalmente pois já reflete em resultados positivos em 2018.

A estratégia de mudança visa principalmente a redução de custos comerciais e operacionais devido a demanda de mão de obra ser menor para atendimento a esses segmentos e também os custos logísticos de distribuição se reduzirem drasticamente devido ao atendimento ser mais centralizado e com alto volume viabilizando o fornecimento a nível nacional.

X INFINITY INVEST

■ Projeção de crescimento por seguimento



- b) Com base na reestruturação que a companhia vem executando, incluindo várias medidas de redução de seus custos e despesas atribuímos na projeção, destacamos que as Recuperandas retomando o crescendo nos próximos 5(cinco) anos não terão impactos significativos nos custos fixos, pois a capacidade instalada atual suporta tranquilamente. A partir do 6º (sexto) ano um aumento das despesas/custos administrativos e comerciais na ordem de 2 % a 6% fazendo frente as necessidades futuras de crescimento.

3.7. Laudo de Viabilidade (Conclusões sobre as Projeções)

O Plano de Recuperação Judicial das Recuperandas ora apresentado atende integralmente os princípios da Lei 11.101/05, em especial quanto aos meios empregados para sua recuperação como a concessão de prazos e condições especiais para pagamento das obrigações a credores e a integral reestruturação da companhia. Importante ainda destacar que um dos expedientes recuperatórios ao teor do artigo 50 da referida Lei de Recuperação de Empresas, é a “reorganização administrativa”, medida que foi iniciada e encontra-se em implementação.

As premissas apresentadas são conservadoras e inferiores aos níveis de faturamento de exercícios anteriores e factíveis de serem realizados e asseguram os direitos dos credores e a manutenção segura da atividade operacional, fonte de emprego e renda.

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
 Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
 Tel +55 (11) 3044-7167

Para todos os fatores que contribuíram para as dificuldades financeiras da companhia a administração adotou ou está adotando ações identificadas neste Plano, que visam mitigar novos riscos a operação e buscam melhorar consideravelmente seu desempenho operacional e sua geração de caixa. Ressalta-se, no entanto, que este Plano para sua viabilidade deve ser aprovado mediante aceitação integral das condições propostas para pagamento dos credores, fator muito relevante na estrutura da Recuperação Judicial das Recuperandas.

Portanto, com as projeções para os próximos anos, aliado ao grande know-how adquirido ao longo do tempo, combinado ao conjunto de medidas propostas no Plano de Recuperação Judicial, fica demonstrado a efetiva possibilidade de continuidade dos negócios com a manutenção e ampliação do volume de faturamento, além da geração de novos empregos, proporcionando o pagamento do endividamento inscrito no processo de recuperação judicial.

4. Nota de Esclarecimento

A participação e o trabalho técnico desenvolvido pela X Infinity Invest & Assessoria Empresarial Ltda., na elaboração deste Plano de Recuperação, deu-se através da modelagem das projeções financeiras de acordo com as informações contábeis e financeiras e demais premissas fornecidas pelos profissionais e administração das Recuperandas PLATI-HIGITRADE, que indicaram o potencial de geração de caixa da Companhia e, conseqüentemente, sua capacidade de amortização do endividamento junto aos credores e a manutenção da sua atividade comercial. No entanto, não foi objeto de nosso trabalho a validação de toda e qualquer informação, em especial, das demonstrações financeiras da companhia.

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
Tel +55 (11) 3044-7167

Deve-se notar que o estudo de viabilidade econômico-financeiro, que fundamentou a análise dos resultados previstos para as Recuperandas contem estimativas que envolvem resultados previstos para o Grupo. As projeções para o período de 2019 a 2030 foram realizadas a partir de informações históricas da companhia, e das expectativas da administração em relação ao comportamento do mercado, preços, estrutura de custos estratégia de mercado e composição do endividamento.

Jandira, 25 de maio de 2018

X INFINITYINVEST & ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA.

ANUENTES

PLATI COMÉRCIO DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA. (Em recuperação Judicial)

HIGITRADE DO BRASIL – INDUSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS DE HIGIENE E LIMPEZA LTDA. (Em recuperação Judicial)

X INFINITY INVEST

São Paulo – Rio de Janeiro – Fortaleza - Londrina <http://www.xinfinityinvest.com.br>
Av. Brigadeiro Faria Lima, 4300 –Torre Office, Cjs. 301/302/303, Vila Olímpia, São Paulo - SP CEP 04552-040
Tel +55 (11) 3044-7167

LAUDO AVALIATÓRIO
Nº 23.871.001/0518

SOLICITANTE:	PLATI COMÉRCIO DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA.	
OBJETO:	BENS:	EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA
	ENDEREÇO:	RUA ORLANDO MOTA, 150 – POLO INDUSTRIAL JANDIRA II JANDIRA – SP
FINALIDADE:	ATENDIMENTO A LEI 11.101/05 – ART. 53	
AVALIAÇÃO:	DATA BASE:	MAIO / 2018
	VALOR DE MERCADO	R\$ 27.130,00

ÍNDICE

I. INTRODUÇÃO.....	3
II. METODOLOGIA E CRITÉRIOS TÉCNICOS.....	4
2. CLASSIFICAÇÃO DOS MÉTODOS	5
3. MÉTODOS E PROCEDIMENTOS UTILIZADOS	7
4. NÍVEL DE PRECISÃO	7
5. DEFINIÇÃO TÉCNICA DO VALOR ESTABELECIDO	8
III. CARACTERIZAÇÃO DO OBJETO.....	9
1. DESCRIÇÃO DO BEM.....	9
2. DESCRIÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	9
IV.AVALIAÇÃO	11
DETERMINAÇÃO DO VALOR DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA	11
V. CONCLUSÃO.....	12
VI. TERMO DE ENCERRAMENTO	13
ANEXOS	

I. INTRODUÇÃO

A **CONSULT SOLUÇÕES PATRIMONIAIS**, por solicitação da empresa **PLATI COMÉRCIO DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA.**, localizada na Rua Orlando Mota, 150 – Polo Industrial Jandira II, na Cidade de Jandira, Estado de São Paulo, procedeu à avaliação dos bens do seu ativo imobilizado, equipamentos de informática, para atendimento a Lei 11.101/05, Art. 53, item III – laudo de avaliação dos bens e ativos do devedor, subscrito por profissional legalmente habilitado ou empresa especializada.

O resultado da avaliação, bem como as etapas e informações necessárias a execução e fundamentação do trabalho estão apresentados em capítulos específicos, distribuídos no corpo do laudo e em seus anexos.

Considerou-se, para efeito de avaliação, os bens livres de hipotecas, arrestos, usufrutos, penhores, ou quaisquer ônus ou problemas que prejudiquem o seu bom uso ou comercialização.

A documentação fornecida para a elaboração deste relatório como títulos de propriedade, plantas, desenhos, relação de máquinas e equipamentos e outros bens, é, por premissa, considerada boa e válida.

O laudo é considerado pela **CONSULT SOLUÇÕES PATRIMONIAIS** como documento sigiloso, absolutamente confidencial.

II. METODOLOGIA E CRITÉRIOS TÉCNICOS

Para atender a finalidade do presente trabalho, a Consult, como empresa especializada no segmento de engenharia de avaliações, executará os serviços necessários de acordo com procedimentos adequados, adotando-se as mais avançadas técnicas de cálculo, sempre respeitando as normas oficiais e os critérios já consagrados em nosso meio.

1. NORMAS TÉCNICAS

Desde o ano 2000 as normas de avaliação estão sendo revisadas por comissões de técnicos especializados da ABNT Associação Brasileira de Normas Técnicas, que consolidaram o novo formato, constituído em 7 partes, sob o título geral de “Avaliação de Bens” e número referencial NBR 14653.

A **Parte 1** refere-se a **Procedimentos Gerais** e está com vigência ativa desde 30/05/2001, contudo só deverá ser utilizada em conjunto com as demais partes citadas abaixo:

Parte 2: Imóveis Urbanos

Parte 3: Imóveis Rurais

Parte 4: Empreendimentos

Parte 5: Máquinas, equipamentos, instalações e bens industriais em geral

Parte 6: Recursos Naturais e Ambientais

Parte 7: Patrimônios Históricos

Especificamente neste caso será observada a seguinte norma técnica da ABNT:

- NBR 14653-5 - Máquinas, Equipamentos, Instalações e bens industriais em geral

2. CLASSIFICAÇÃO DOS MÉTODOS

Para melhor entendimento dos processos avaliatórios por parte do solicitante, reproduzimos os itens 8.2 “Métodos para identificar o valor de um bem, de seus frutos e direitos”, 8.3 “Métodos para identificar o custo de um bem” e 8.4 “Métodos para identificar indicadores de viabilidade da utilização econômica de um empreendimento” da NBR 14653-1.

2.1. MÉTODOS PARA IDENTIFICAR O VALOR DE UM BEM, DE SEUS FRUTOS E DIREITOS

Método Comparativo Direto de Dados de Mercado

Identifica o valor de mercado do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis, constituintes da amostra.

Método Involutivo

Identifica o valor de mercado do bem, alicerçado no seu aproveitamento eficiente, baseado em modelo de estudo de viabilidade técnico-econômica, mediante hipotético empreendimento compatível com as características do bem e com as condições do mercado no qual está inserido, considerando-se cenários viáveis para execução e comercialização do produto.

Método Evolutivo

Identifica o valor do bem pelo somatório dos valores de seus componentes. Caso a finalidade seja a identificação do valor de mercado, deve ser considerado o fator de comercialização.

Método da Capitalização da Renda

Identifica o valor do bem, com base na capitalização presente de sua renda líquida prevista, considerando-se cenários viáveis.

2.2 MÉTODOS PARA IDENTIFICAR O CUSTO DE UM BEM

Método Comparativo Direto de Custo

Identifica o custo do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis, constituintes da amostra.

Método da Quantificação de Custo

Identifica o custo do bem ou de suas partes por meio de orçamentos sintéticos ou analíticos a partir das quantidades de serviços e espectivos custos diretos e indiretos.

2.3 MÉTODOS PARA IDENTIFICAR INDICADORES DE VIABILIDADE ECONÔMICA DE UM EMPREENDIMENTO

Os procedimentos avaliatórios usuais com a finalidade de determinar indicadores de viabilidade da utilização econômica de um empreendimento são baseados no se fluxo de caixa projetado, a partir do qual são determinados indicadores de decisão baseados no valor presente líquido, taxas internas de retorno, tempos de retorno, dentre outros

3. MÉTODOS E PROCEDIMENTOS UTILIZADOS

A metodologia aplicável é função, basicamente, da natureza do bem avaliando, da finalidade da avaliação e da disponibilidade, qualidade e quantidade de informações colhidas no mercado. A sua escolha deve ser justificada e ater-se ao estabelecido nas partes 1 e 5 da NBR 14653, com o objetivo de retratar o comportamento do mercado por meio de modelos que suportem racionalmente o convencimento do valor.

Os procedimentos avaliatórios usuais, têm a finalidade de identificar o valor de um bem, de seus frutos e direitos, seu custo, bem como aqueles para determinar indicadores de viabilidade.

No presente caso, optamos pelo “**Método comparativo direto de dados de mercado**” para a definição dos valores.

4. NÍVEL DE PRECISÃO

A especificação de uma avaliação está relacionada, tanto com o empenho do engenheiro de avaliações, como com o mercado e as informações que possam ser dele extraídas. O estabelecimento inicial pelo contratante do grau de fundamentação desejado tem por objetivo a determinação do empenho no trabalho avaliatório, mas não representa garantia de alcance de graus elevados de fundamentação.

O presente trabalho é classificado como **Grau I** quanto à fundamentação conforme a pontuação atingida para fins de classificação das avaliações.

5. DEFINIÇÃO TÉCNICA DO VALOR ESTABELECIDO

De acordo com as disposições da solicitante, no presente laudo definimos o Valor de Mercado, cuja definição técnica é a seguinte:

Valor de Mercado: é a quantia mais provável pela qual se negociaria voluntariamente e conscientemente um bem , numa data de referência, dentro das condições de mercado vigente para venda/compra.

III. CARACTERIZAÇÃO DO OBJETO

1. DESCRIÇÃO DO BEM

A caracterização dos bens avaliados foi baseada em vistoria detalhada no local. A vistoria foi realizada no dia 22 de maio de 2018.

2. DESCRIÇÃO DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA

A caracterização destes bens para avaliação através do Método Comparativo exige um minucioso levantamento técnico objetivando uma apreciação crítica de seus elementos conforme roteiro abaixo:

a) Preliminares

- Identificação dos bens a serem avaliados, listados pela solicitante;
- Familiarização da equipe avaliadora com os bens, verificando sua natureza, operacionalidade geral das unidades componentes e eficiência operacional do conjunto.

b) Dados Operacionais

Levantamento das características originais e individuais de cada equipamento, tais como:

- Designação;
- Fabricante; -representante comercial;
- Modelo, tipo, nº de série;
- Ano de aquisição;
- Produção nominal;
- Características especiais.

c) Levantamento de Campo

Consiste de uma minuciosa e detalhada vistoria individual de cada bem isoladamente, analisando:

- Operacionalidade individual;
- Obsolescência ou atualismo;
- Estado de conservação;
- Produção real;
- Adaptações porventura existentes;
- Manutenção (preventiva e corretiva);
- Condições e turnos de trabalho.

d) Depreciação

Analisamos os fatores de depreciação sob dois prismas:

- A depreciação de ordem física, provinda das avarias bruscas, acidentais e desgaste constante;
- A depreciação de ordem funcional, advinda da inadequação, superação e anulação.

Os bens estão descritos na listagem que segue em anexo ao presente laudo, onde informamos a descrição do bem, código do fornecedor, ano de aquisição (quando existente) e seu valor.

IV.AVALIAÇÃO

DETERMINAÇÃO DO VALOR DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA

Para a avaliação de cada equipamento foi realizada uma ampla pesquisa de valores através de nossa equipe técnica junto aos fabricantes, revendedores e representantes comerciais.

A pesquisa, além da determinação do valor unitário básico, verificou, com a devida cautela, a similaridade do equipamento avaliando, se fora de linha, com o ora fabricado, ponderando as características produtivas e funcionais.

Os equipamentos importados que não possuem similar nacional foram avaliados a partir de cotações de preços FOB, na moeda de origem, acrescidos de Frete, Seguro, Taxa de Melhoria de Portos, Taxa de Renovação da Marinha Mercante e outras taxas, incluindo-se ainda o Imposto de Importação e o IPI, sendo posteriormente transformados para preço em reais através da aplicação da taxa atual de câmbio.

Nos valores relacionados não estão agregados os custos de montagem, instalação e transporte.

Para determinação dos valores foram consultadas as seguintes fontes de informação:

- **CONSULT / INTERNET / BANCO DE DADOS**
- WWW.MERCADOLIVRE.COM.BR
- WWW.OLX.COM.BR

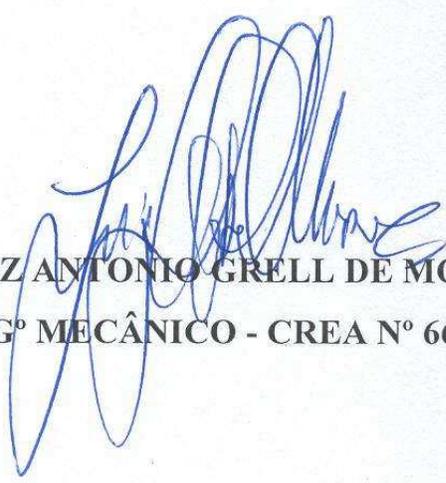
V. CONCLUSÃO

Após análise efetuada, concluímos os seguintes valores para os bens avaliados de propriedade da **PLATI COMÉRCIO DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA**, para data base de maio de 2018.

O Valor de Mercado dos bens avaliados é de **R\$ 27.130,00** (vinte e sete mil cento e trinta reais).

São Paulo, 24 de maio de 2018.

**PELO DEPARTAMENTO TÉCNICO,
DA
CONSULT SOLUÇÕES PATRIMONIAIS**



**LUIZ ANTONIO GRELL DE MORAES
ENGº MECÂNICO - CREA Nº 66.794/D**

VI. TERMO DE ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a ser esclarecido, damos por encerrado o presente laudo, de nº 23.871.001/0518, que se compõe de 13 (treze) folhas computadorizadas.

Em anexo:

- Listagem de Valores;
- Documentação Fotográfica.

LISTAGEM DE VALORES

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 23.871.001/0518

DATA BASE: MAIO / 2018

VALORES EM R\$

EMPRESA: PLATI COMERCIO DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA.

ENDEREÇO: RUA ORLANDO MOTA, 150 - POLO INDUSTRIAL JANDIRA II - JANDIRA - SP

ITEM	LOCAL	DESCRIÇÃO	COD.	ANO	VALOR DE	
					FOR	MERCADO
1,000		EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA				
1,001	FINANCEIRO	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD E 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRG72	0	2014		500
1,002	FINANCEIRO	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPXVOS818	0	2014		180
1,003	FINANCEIRO	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPBF15541	0	2014		180
1,004	FINANCEIRO	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 72 COM PROCESSOR INTEL CORE I5, 500 GB DE HD E 4 GB DE RAM SERIE: 1S3493FTPPETK256	0	2014		600
1,005	FINANCEIRO	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPQJ15764	0	2014		180
1,006	FINANCEIRO	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 72 COM PROCESSOR INTEL CORE I5, 500 GB DE HD E 4 GB DE RAM SERIE: 1S3493FTPPETG263	0	2014		600
1,007	FINANCEIRO	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPHG15761	0	2014		180
1,008	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBLA94	0	2014		180
1,009	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEYE394	0	2014		180
1,010	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRC54	0	2014		50
1,011	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRF41	0	2014		250
1,012	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 72 COM PROCESSOR INTEL CORE I5, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S3493FTPPETG268	0	2014		200
1,013	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 72 COM PROCESSOR INTEL CORE I5, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S3493FTPPETK239	0	2014		200
1,014	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 72 COM PROCESSOR INTEL CORE I5, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S3493FTPPETK507	0	2014		600
1,015	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRE69	0	2014		250
1,016	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBWWY42	0	2014		500

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 23.871.001/0518

DATA BASE: MAIO / 2018

VALORES EM R\$

EMPRESA: PLATI COMERCIO DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA.

ENDEREÇO: RUA ORLANDO MOTA, 150 - POLO INDUSTRIAL JANDIRA II - JANDIRA - SP

ITEM	LOCAL	DESCRIÇÃO	COD.	ANO	VALOR DE	
					FOR	MERCADO
1,000		EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA				
1,017	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRH00	0	2014		500
1,018	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBWR11	0	2014		500
1,019	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRC41	0	2014		500
1,020	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRC47	0	2014		500
1,021	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRH09	0	2014		500
1,022	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBWT68	0	2014		500
1,023	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 72 COM PROCESSOR INTEL CORE I5, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S3493FTPPETG267	0	2014		50
1,024	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM	0	2014		50
1,025	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRF42	0	2014		500
1,026	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 72 COM PROCESSOR INTEL CORE I5, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S3493FTPPETK441	0	2014		600
1,027	CPD	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPLC15528	0	2014		180
1,028	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRD89	0	2014		500
1,029	CPD	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPCA15763	0	2014		180
1,030	CPD	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPCLOS808	0	2014		180
1,031	CPD	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPBFOS821	0	2014		180
1,032	CPD	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPUOS814	0	2014		180
1,033	CPD	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B	0	2014		180
1,034	CPD	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPRW15758	0	2014		180

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 23.871.001/0518

DATA BASE: MAIO / 2018

VALORES EM R\$

EMPRESA: PLATI COMERCIO DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA.

ENDEREÇO: RUA ORLANDO MOTA, 150 - POLO INDUSTRIAL JANDIRA II - JANDIRA - SP

ITEM	LOCAL	DESCRIÇÃO	COD.	ANO	VALOR DE
			FOR		MERCADO
1,000		EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA			
1,035	CPD	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPGS15791	0	2014	180
1,036	CPD	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPSL15790	0	2014	180
1,037	CPD	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPKN15797	0	2014	180
1,038	CPD	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPDT15530	0	2014	180
1,039	CPD	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPJP15732	0	2014	180
1,040	CPD	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPJP15540	0	2014	180
1,041	CPD	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPXVOS770	0	2014	180
1,042	CPD	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPAE15728	0	2014	180
1,043	CPD	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPFX15731	0	2014	180
1,044	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM	0	2014	500
1,045	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBBG06	0	2014	500
1,046	CPD	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 72 COM PROCESSOR INTEL CORE I5, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S3493FTPPETG211	0	2014	600
1,047	DIRETORIA	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRF38	0	2014	500
1,048	DIRETORIA	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRY56	0	2014	500
1,049	DIRETORIA	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRF31	0	2014	500
1,050	DIRETORIA	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPBF15757	0	2014	180
1,051	DIRETORIA	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBWN87	0	2014	500
1,052	DIRETORIA	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPJPOS772	0	2014	180
1,053	CONTRATOS	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 72 COM PROCESSOR INTEL CORE I5, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S3493FTPPETK447	0	2014	600

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 23.871.001/0518

DATA BASE: MAIO / 2018

VALORES EM R\$

EMPRESA: PLATI COMERCIO DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA.

ENDEREÇO: RUA ORLANDO MOTA, 150 - POLO INDUSTRIAL JANDIRA II - JANDIRA - SP

ITEM	LOCAL	DESCRIÇÃO	COD.	ANO	VALOR DE
			FOR		MERCADO
1,000		EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA			
1,054	CONTRATOS	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPJCA15547	0	2014	180
1,055	CONTRATOS	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPAE15800	0	2014	180
1,056	CONTRATOS	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBLB14	0	2014	500
1,057	CONTRATOS	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPJPOS820	0	2014	180
1,058	CONTRATOS	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRH32	0	2014	500
1,059	CONTRATOS	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPKNOS813	0	2014	180
1,060	CONTRATOS	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBB640	0	2014	500
1,061	CONTRATOS	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPPB15760	0	2014	180
1,062	TELEVENDAS	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPNY15727	0	2014	180
1,063	TELEVENDAS	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRF10	0	2014	500
1,064	TELEVENDAS	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPED15172	0	2014	180
1,065	TELEVENDAS	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRG73	0	2014	500
1,066	TELEVENDAS	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPTMOS809	0	2014	180
1,067	TELEVENDAS	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRH20	0	2014	500
1,068	TELEVENDAS	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPQJ15788	0	2014	180
1,069	TELEVENDAS	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 72 COM PROCESSOR INTEL CORE I5, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S3493FTPPETK438	0	2014	600
1,070	TELEVENDAS	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPXV15754	0	2014	180
1,071	TELEVENDAS	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRG77	0	2014	500

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Nº 23.871.001/0518

DATA BASE: MAIO / 2018

VALORES EM R\$

EMPRESA: PLATI COMERCIO DE PRODUTOS DE LIMPEZA LTDA.

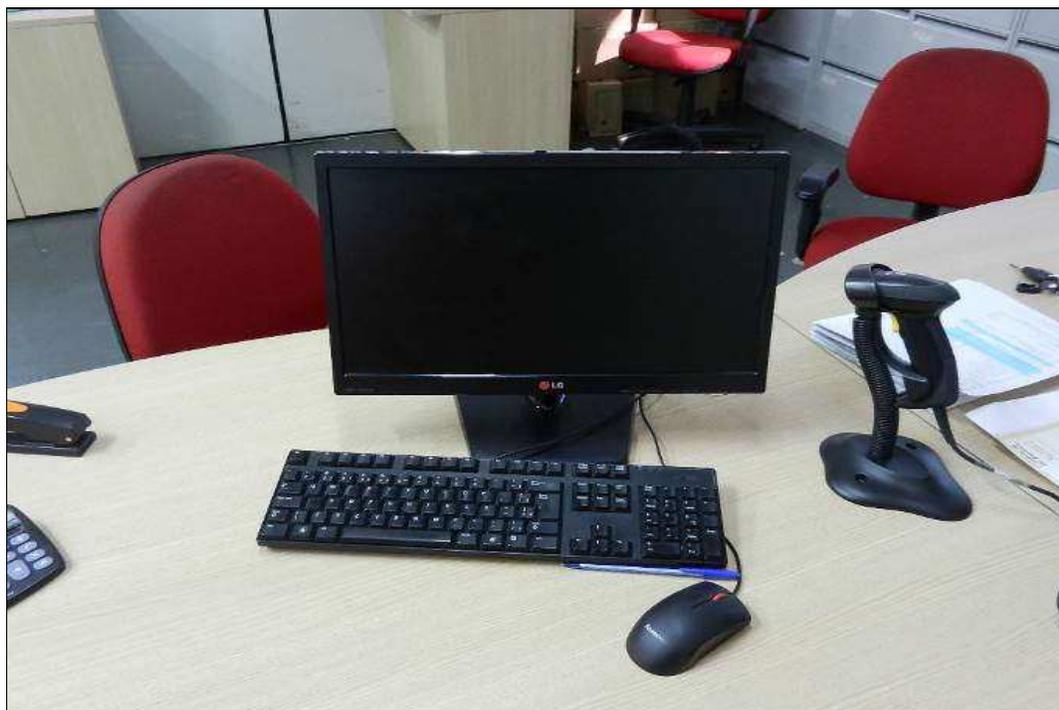
ENDEREÇO: RUA ORLANDO MOTA, 150 - POLO INDUSTRIAL JANDIRA II - JANDIRA - SP

ITEM	LOCAL	DESCRIÇÃO	COD.	ANO	VALOR DE	
					FOR	MERCADO
1,000		EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA				
1,072	TELEVENDAS	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPVH15759	0	2014		180
1,073	COMPRAS	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRC60	0	2014		500
1,074	COMPRAS	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPWQ15801	0	2014		180
1,075	COMPRAS	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRC48	0	2014		500
1,076	COMPRAS	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPYR15546	0	2014		180
1,077	COMPRAS	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBWY41	0	2014		500
1,078	COMPRAS	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPUU15798	0	2014		180
1,079	LOGISTICA	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRG85	0	2014		500
1,080	LOGISTICA	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPGS15575	0	2014		180
1,081	LOGISTICA	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRH03	0	2014		500
1,082	LOGISTICA	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPFXOS819	0	2014		180
1,083	LOGISTICA	DESKTOP MARCA: LENOVO MODELO: THINKCENTRE 62 COM PROCESSOR INTEL CORE I3, 500 GB DE HD, 4 GB DE RAM SERIE: 1S2122ABPPEBRF30	0	2014		500
1,084	LOGISTICA	MONITOR MARCA: LG MODELO: FLATRON 20EN33SS-B SERIE: 402SPZK15789	0	2014		180
TOTAL						27.130

DOCUMENTAÇÃO FOTOGRÁFICA



VISTA GERAL DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (MONITOR / CPU)



VISTA GERAL DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (MONITOR)



VISTA GERAL DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (MONITOR / CPU)



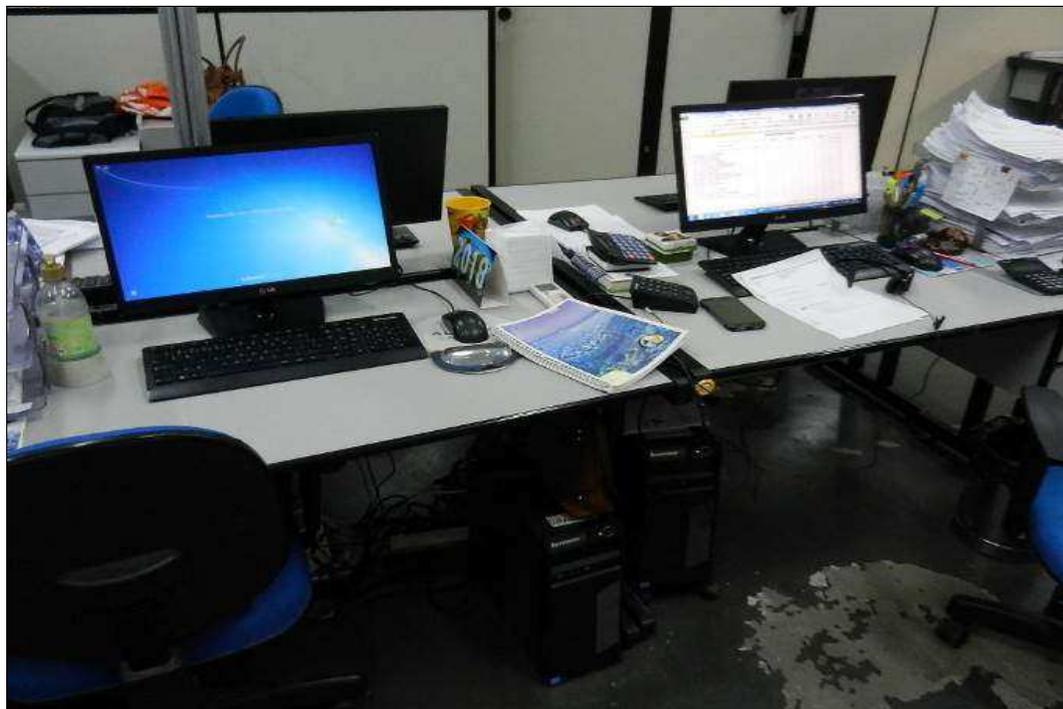
VISTA GERAL DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (CPU)



VISTA GERAL DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (MONITOR / CPU)



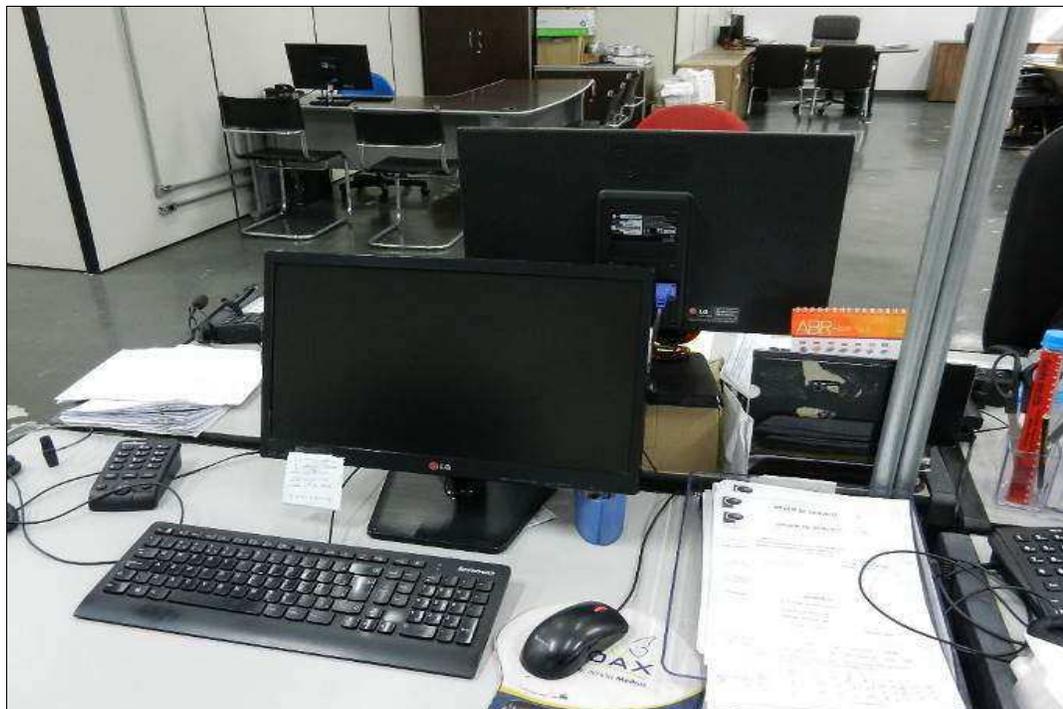
VISTA GERAL DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (MONITOR / CPU)



VISTA GERAL DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (MONITOR / CPU)



VISTA GERAL DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (CPU)



VISTA GERAL DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (MONITOR)



VISTA GERAL DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (CPU)



VISTA GERAL DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (MONITOR / CPU)



VISTA GERAL DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (MONITOR / CPU)



VISTA GERAL DOS EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA (MONITOR)